

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 5

КЪМ

Договорно споразумение № РД-32-4/16.11.2018 г. с предмет „Изготвяне на технически проект и строителство (инженеринг) на обект: „Модернизация на път I-8 Калотина-Софийски околовръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка “

Днес,2022 година в гр. София:

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, БУЛСТАТ: 000695089, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Македония“ № 3, представлявана от **инж. Иво Иванов** – Председател на УС на АПИ, в качеството си на **Възложител**, от една страна

и

2. КОНСОРЦИУМ „СТРАБАГ БПА“ ДЗЗД, със седалище и адрес на управление гр. София 1784, бул. „Цариградско шосе“, сграда „МЕГАПАРК“ № 115, ет. 8 и БУЛСТАТ 177295169, представлявано заедно от Хенри Едгар Макс Балцер и Марко Милошевич, в качеството си на Изпълнител и с членове в Обединението:

- „Битумина ГмбХ – България“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. София 1000, район „Лозенец“, бул. „Симеоновско шосе“ № 110Б, ап. 5, с ЕИК: 204053454, представлявано заедно и поотделно от Хенри Едгар Макс Балцер, Христо Атанасов Атанасов и Стоян Вълков Горанов;

- „ЩРАБАГ“ ЕАД, със седалище и адрес гр. София 1309, ул. „Кукуш“ № 1, с ЕИК 130463628, представлявано от Патрик Хопфгартнер – член на Съвета на директорите и Марко Милошевич – Прокурист, двамата заедно представляващи дружеството;

- „Страбаг“ Сп. з о. о., Полша, регистрирано в Националния съдебен регистър под № 000054588, със седалище и адрес на управление: Полша, 05-800 Прушков, ул. Парзньевска 10, представлявано от Валдемар Войчик, – член на Съвета на директорите и Войчех Трояновски, – член на Съвета на директорите, чрез упълномощения си представител Свегислав Баич

се подписа настоящото допълнително споразумение № 5 към Договорно споразумение № РД-32-4 от 16.11.2018 г. за следното

І. УСТАНОВИТЕЛНА ЧАСТ

1. Страните установяват, че между тях е сключено Договорно споразумение № РД-32-4/16.11.2018 г. за възлагане на обществена поръчка с предмет „Изготвяне на технически

проект и строителството (инженеринг) на обект: „Модернизация на път I-8 Калотина-Софийски околовръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка“, както и Допълнително споразумение № 1 с изх. №53-00-10043/26.10.2020 г.; Допълнително споразумение № 2 с изх. №53-00-1998/05.03.2021 г., Допълнително споразумение № 3 с изх. №53-00-4893/05.05.2022 г. и Допълнително споразумение № 4 с изх. №53-00-9079/08.08.2022 г.

2. В хода на изпълнение на договора е внесено съобщение за иск за удължаване на времето за завършване на обекта от страна на Изпълнителя, предявено с писмо, вх. № 53-00-9844/29.08.2022 г., както и Окончателен Иск с актуализиран линеен график, предявен с писмо вх. № 53-00-10886/21.09.2022 г.

3. В процеса на изпълнение на договора се констатира следните обстоятелства, които са довели до необходимостта от сключване на настоящото допълнително споразумение № 5 към основния договор, а именно:

Проектантът на обекта, след указание на Инженера, е разработил изменение на ПУП-ПП, касаещ реконструкция на съществуващи инженерните мрежи, който е представен на възложителя с писмо вх. №53-00-507/17.01.2022 г. Проектните материали са представени в съответните ведомства за процедиране в следната последователност:

- в Министерство на регионалното развитие и благоустройството с писмо изх. № 04-16-1468/14.04.2022 г. – Заявление за разглеждане и приемане от Национален експертен съвет по устройство на територията и регионална политика (НЕСУТРП).

- в Министерство на околната среда и водите с писмо изх. № 04-09-72/10.05.2022 г. с молба относно необходимите действия, които АПИ следва да предприеме по реда на Глава 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), като е поискано и разрешение за приложение на процедурата по чл. 91, ал.2 от ЗООС по отношение на приложения ПУП-ПП.

В отговор на писмо изх. № 04-16-1468/14.04.2022 г. от страна на МРРБ са получени забележки по електронен път през месец май 2022 г., които са отразени от проектанта на обекта Поради забавяне на съответния отговор от страна на МОСВ, е иницирано напомнително писмо с изх. № 04-09-99/01.07.2022 г., на което е отговорено с вх. номер на АПИ № 04-09-131/30.08.2022 г. Според преценката на компетентния орган, не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Предстои разглеждане на Проекта за изменение на ПУП-ПП - реконструкция на съществуващи инженерните мрежи от НЕСУТРП, определен със Заповед РД-02-15-100/23.09.2022 г., издадена от министъра на РРБ, чието заседание е насрочено за 27.09.2022 г.

Във връзка със забавяне на отчуждителните процедури по проекта за изменение на ПУП-ПП за инженерни мрежи, Изпълнителят по Договорно споразумение № РД-32-4/16.11.2018 г. е представил писмо с вх. №53-00-9844/29.08.2022 г., касаещо договорни клаузи 20.1 „Уведомление за иск“ и 8.4 „Удължаване на срока за завършване на строителството“, както и Окончателен Иск с актуализиран линеен график, предявен с писмо вх. № 53-00-10886/21.09.2022. По цитирания иск, с писмо с вх. номер на АПИ №53-00-11003/23.09.2022 г. Инженерът на проекта – ДЗЗД „Надзор Калотина-СОП“ е изразил мнение, че съгласно одобрен линеен календарен график към Допълнително споразумение № 4 (изх. № 53-00-9079/08.08.2022 г. на Възложителя), изпълнението на инженерните мрежи е следвало да започне на 08.08.2022 г. Инженерът приема Иск № 5 на Изпълнителя за допустим съгласно изискванията на под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“, като е спазен съответния срок за уведомяване на Инженера – 28 дни, считано от датата на узнаване на събитието/обстоятелството пораждащо правото на Иск на Изпълнителя - 08.08.2022 г., дата на която е следвало да започне изпълнението на СМР по изместването на инженерните мрежи.

В своето становище по-нататък, Инженерът пояснява за наличието на инженерни мрежи, открити по време на строителството, чиито реконструкции или измествания не са отразени в

техническият проект, разработен от Изпълнителя. Съгласно под-клауза 2.1 „Право на достъп до Площадката“, Възложителят ще даде на Изпълнителя правото на достъп и владение на всички части от Площадката в рамките на сроковете, определени в Приложението към Офертата. Ако в това Приложение не е посочен такъв срок, Възложителят ще даде на Изпълнителя право на достъп до и владение на площадката в рамките на такива срокове, каквито могат да бъдат необходими, за да дадат възможност на Изпълнителя да действа съгласно Програмата, представена по силата на под-клауза 8.3 „Програма“. Еквивалент на записаното в под-клауза 2.1 „Право на достъп до Площадката“ е наличието на Протокол 2а от Наредба 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Съставянето на Протокол 2а за тези инженерни мрежи е невъзможно без да е завършила процедурата по одобрение на актуализирания ПУП-ПП за проекта и издаване на разрешение за строеж за същите.

Към днешна дата няма издадено разрешение за строеж, поради което, Изпълнителят е възпрепятстван да завърши Работите в рамките на Времето за завършване – 29.09.2022 г. Инженерът приема срока от 52 дни за изместването на инженерните мрежи за обоснован и приемлив по отношение времето за изпълнение на предвидените СМР по инженерните мрежи, но не и за обоснован за цялостно удължаване на Времето за завършване.

Именно тук Инженерът изтъква факта, че срока от 52 дни е обвързан с дата на започване на СМР по изместване на инженерните мрежи най-късно до 29.09.2022г. Този срок е невъзможно да бъде спазен, тъй като актуализирания ПУП-ПП все още не е одобрен от МРРБ. В тази връзка Инженерът счита, че е целесъобразно да бъде предвиден и допълнителен срок до подписване на Протокол 2а за инженерните мрежи. В този срок следва да бъдат включени нормативно изискуемите срокове за завършване на всички процедури, свързани с ПУП-ПП, изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствие, издаване на разрешение за строеж. Имайки предвид, че описаните процедури са от компетенциите и правомощията на Възложителя, Инженерът предлага освен тези 52 дни, претендирани от Изпълнителя, Възложителят да определи и допълнителен срок за удължаване на Времето за завършване.

Въз основа на описаната фактическа обстановка, Възложителят е определил 121 дни за сдобиването с протокол Образец 2а от Наредба 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, което е равносилно на осигуряване на достъп до площадката, съгласно под-клауза 2.1 „Право на достъп до Площадката“ (подписване на Протокол 2а от Наредба 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за изместване/реконструкция на инженерни мрежи). Тези 121 дни следва да бъдат прибавени към 52 дни за фактическо изпълнение на СМР, като срокът на договора се продължава общо със 173 дни, в което се включват, както административните процедури предхождащи законосъобразното съставяне на Протокол 2а, така и самото изпълнение на необходимите СМР, съпътстващи изместването на инженерните мрежи.

В този смисъл, на основание Под-клауза 8.4. „Удължаване на времето за завършване“ от Договорните условия, след съгласието от страна на Възложителя, Инженерът предлага на Възложителя Времето за завършване на обекта да бъде удължено със 173 (сто седемдесет и три) календарни дни. Обосноваването на правото на удължаване на срока за завършване се аргументира с приложение на разпоредбите, посочени в Под-Клауза 20.1 “Искове на Изпълнителя”, Под-Клауза 2.1 “Право на Достъп до Площадката” и подточка (b) на Под-Клауза 8.4 “Удължаване на Времето за Завършване”.

Инженерът с писмо, вх. номер на АПИ № 53-00-11205/28.09.2022, представи Решение по смисъла на Под-клауза 3.5 „Решения“ за удължаване на Времето за Завършване по смисъла на Под-клауза 8.4 на Договорно споразумение № РД-32-4/16.11.2018 г., със 173 календарни дни.

4. Изложените по-горе обстоятелства, отразени в т. 2 от установителната част обосновават приложението на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като са възникнали след сключване на договора, при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да ги предвиди, но същевременно е възникнала необходимост от изменение на договора, което не води до промяна на неговия предмет. Исканото удължаване на Времето за Завършване не противоречи на разпоредбите на чл.116 от ЗОП, каквото е изричното изискване, разписано в Под-Клауза 8.4 „Удължаване на Времето за Завършване“. Съгласно чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП, договорите за обществени поръчки могат да бъдат изменяни когато, поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа Възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна в предмета на договора. В случая е налице именно такова обстоятелство. В същото време, изменението е несъществено по смисъла на чл.116, ал.1, т.7 във връзка с чл.116, ал.5 от ЗОП.

II. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

След като взеха предвид гореизложените обстоятелства, описани в Част I от настоящото споразумение, на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закон за обществените поръчки (ЗОП), както и въз основа на Решение на Управителния съвет на АПИ, отразено в Протокол № 32/2022/22 от заседание проведено на 29.09.2022 г., страните се споразумяха за следното:

Чл. 1. С подписване на настоящото допълнително споразумение, страните одобряват актуализиран Линеен график за изпълнението на обект: „Изготвяне на технически проект и строителството (инженеринг) на обект: „Модернизация на път I-8 Калотина-Софийски околовръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка“, с който приемат удължаване на Времето за Завършване на обекта, като в тази връзка в Под-Клауза 8.2 „Време за Завършване“ думите „1 119 (хиляда сто и деветнадесет) календарни дни“ се заменят с „1 292 (хиляда двеста деветдесет и два)“, в точка 2 думите „967 (деветстотин шестдесет и седем) календарни дни“, се заменя с „1 140 (хиляда сто и четиридесет) календарни дни“, в точка 3 думите „1 119 (хиляда сто и деветнадесет) календарни дни“ се заменят с „1 292 (хиляда двеста деветдесет и два) календарни дни“, а в „Приложение към офертата“, в Под-клауза 1.1.3.3 „Време за завършване на работите“ цифрите „1 119“ се заменят с цифрите „1 292“.

Възложителят е определил 121 дни за сдобиването с протокол Образец 2а (съгласно Наредба 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за изместване/реконструкция на инженерни мрежи), което е равносилно на осигуряване на достъп до площадката, съгласно под-клауза 2.1 „Право на достъп до Площадката“ в срок до 29.01.2023 г.. Крайният срок за изпълнение на договора в съответствие с приетата промяна на Времето за завършване е 21.03.2023 г. Изпълнителят ще извърши оставащите СМР по договора, за които му е предоставена възможност за работа от Възложителя и не са приключили към 29.09.2022 г. и за които е представен график за работа, неразделна част от това споразумение, в рамките на удължения срок на Времето за завършване по предходното изречение.

Чл. 2. За удълженото Време за Завършване по чл. 1, в 28-дневен срок след подписване на настоящото споразумение, Изпълнителят се задължава да представи доказателства за удължаване на валидността на Гаранцията за изпълнение по смисъла на Под-клауза 4.2 „Гаранция за изпълнение“ и Застраховки по смисъла на Клауза 18 „Застраховка“ от Договорните условия, съответни на срока, с който се удължава Времето за завършване.

Чл. 3. Времевият ефект на обстоятелствата в установителната част от настоящото споразумение върху изпълнението на договорното споразумение е отразен в одобрения с настоящото допълнително споразумение към него актуализиран Линеен график. Линеяният график е одобрен и съгласуван от Инженера по договора, като в съответствие с него в 28-

дневен срок след подписване на настоящото споразумение, Изпълнителят ще предостави и ревизирана програма в съответствие с Под-клауза 8.3 „Програма“ от Договорните условия.

Чл. 4. Всички останали клаузи на Договорно споразумение № РД-32-4/16.11.2018 г. с предмет „Изготвяне на технически проект и строителството (инженеринг) на обект: „Модернизация на път I-8 Калотина-Софийски околоръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка“, Допълнително споразумение № 1 с изх. №53-00-10043/26.10.2020 г.; Допълнително споразумение № 2 с изх. №53-00-1998/05.03.2021 г., Допълнително споразумение № 3 с изх. №53-00-4893/05.05.2022 г. и Допълнително споразумение № 4 с изх. №53-00-9079/08.08.2022 г. остават непроменени.

Чл. 5. Настоящото споразумение е неразделна част от Договорно споразумение № РД-32-4/16.11.2018 г. с предмет „Изготвяне на технически проект и строителството (инженеринг) на обект: „Модернизация на път I-8 Калотина-Софийски околоръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка“,

Настоящото споразумение се изготви в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

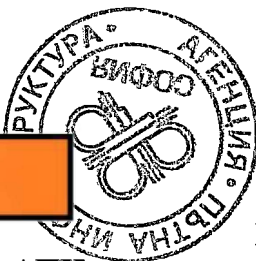
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Регл. ЕС/2016/679

ИНЖ. ИВО ИВАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ

Регл. ЕС/2016/679

ВАЛЕНТИН НИКОЛОВ:
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Регл. ЕС/2016/679

ХЕНРИ ЕДГАР МАКС БАЛШЕР
бул. Цариградско шосе 115 г

Регл. ЕС/2016/679

МАРКО МИЛОШЕВИЧ