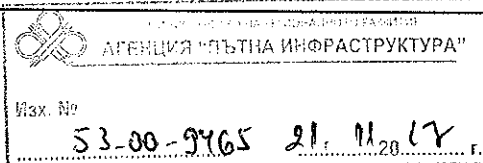




МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“



ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

ОТНОСНО: Открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически проект и строителството (инженеринг) на обект: „Модернизация на път I-8 „Калотина – Софийски околоръстен път“ от км 1+000 до км 15+500 и етапна връзка”.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило запитване от заинтересовано лице по процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения предмет, на основание чл. 33 от Закона за обществените поръчки, даваме следните разяснения:

ВЪПРОС № 1: Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия, (Приложение № 4.1) е добавена Под-Клауза 4.26 [Заповедна книга]:

Под-клауза 4.26 Заповедна книга

Изпълнителят ще съхранява Заповедната книга на строежа, съставена в съответствие с чл. 7, ал. 3, т. 4 от Наредба № 3/31.07.2003 г.

В Заповедната книга ще се вписват инструкции от страна на Проектанта (правата и задълженията му са описани в ЗУТ), както и на заинтересованите държавни и общински институции. Инженерът писмено ще потвърди тези инструкции.

Инструкциите на Инженера към Изпълнителя са писмени и ще се вписват и в Заповедната книга, като всяка от тях има уникален номер и дата и са неразделна част от строителната документация.

Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия, (Приложение № 4.1) е изменена и допълнена Под-клауза 3.3 [Указания от Инженера]:

Под-клауза 3.3 Указания от Инженера

В края на втория абзац след изрече „да бъдат давани писмено“ да се добави „и, доколкото се отнасят до Работите, които следва да бъдат вписани в заповедната книга, описана в Под-клауза 4-26 [Заповедна книга]”.

В края се добавя нов абзац:

„Ако Изпълнителят не изпълни указание на Инженера, отнасящо се до изпълнението на Работите, той има право в тридневен срок от неговото издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга и едновременно с това да уведоми Инженера за отказа. В случай, че в седемдневен срок от вписване на мотивирания отказ Инженерът писмено не отмени указанието си, то Изпълнителят в тридневен срок може да направи възражение пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол. В този случай Инженерът инструктира спиране на изпълнението на съответните Работи по реда на Под-клауза 8.8 [Прекъсване на Работа]. В случай, че Дирекцията за национален строителен контрол се произнесе в полза на Инженера, то Под-клаузи 8.9, 8.10 и 8.11 няма да се прилагат.”

В чл. 7, ал. 3, т. 4 от Наредба № 3/31.07.2003 г. е дефинирано:

„4. (изм. - ДВ, бр. 29 от 2006 г.) заповедна книга на строежа (приложение № 4) - съставя се, попълва се и прошнурована и с номерирани страници, се заверява на първата и последната страница от лицето, упражняващо строителен надзор, или от техническия ръководител за строежите от пета категория в тридневен срок от съставянето на раздел II от протокол образец 2 (2а), а когато такъв не се изисква - преди започването на строежа, при влязло в сила разрешение за строеж (заверено от органа, който го е издал); в случаите, в които разрешението за строеж е

издадено от областния управител или от министъра на регионалното развитие и благоустройството, заповедната книга се заверява и регистрира от ДНСК в 3-дневен срок; лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител за строежите от пета категория уведомява писмено общината, регионалните структури на ДНСК и специализираните контролни органи за заверената заповедна книга в 7-дневен срок от заверката; заповедната книга на строежа съдържа:

а) данни за местоположението и наименованието на строежа съгласно издаденото разрешение за строеж;

б) данни за възложителя, за строителния надзор, за строителя, за техническия ръководител, за проектантите по всички части на проекта и за физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна", с трите имена, ЕГН, домашни и служебни адреси и телефони, номер на диплом (регистрационен номер), дата на издаване, учебно заведение, специалност на физическите лица, данни за юридическите лица и за лицата, които ги представляват за конкретния строеж, в т. ч. съдебна регистрация, данъчен номер и БУЛСТАТ;

в) всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, както и несъществените изменения от одобрените проекти, предписани със заповед на проектанта;“

Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия, (Приложение № 4.1) Под-клауза 8.8 [Прекъсване на работа] е допълнена с нов абзац: „При прекъсване се съставя акт съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.“

Във връзка с горното моля Възложителя да укаже и да даде разяснение на следното:

Подвъпрос № 1. Прилагайки Под-Клауза 4.26 и Под-Клауза 3.3 и при съхранение и регламент относно Заповедна книга, съставена в съответствие с чл. 7, ал. 3, т. 4 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г., кои Инструкции на Инженера към Изпълнителят ще се вписват и в Заповедната книга?

ОТГОВОР на Подвъпрос № 1: Съгласно чл. 7, ал. 3, т. 4, б. „в“ от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, предписания и заповеди, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи, както и несъществените изменения от одобрените проекти, предписани със заповед на проектанта се вписват в Заповедната книга. В този смисъл „Инструкциите“ посочени в Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия, (Приложение № 4.1) са посочените в чл. 7, ал. 3, т. 4, б. „в“ от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, предписания и заповеди към Изпълнителя, свързани с изпълнението на строежа от Страна на проектанта, на заинтересованите държавни и общински институции, потвърдени писмено от Инженера и тези дадени от Инженера към Изпълнителя.

Подвъпрос № 2. Прилагайки Под-Клауза 4.26 и Под-Клауза 3.3 всички ли Инструкции на Инженера към Изпълнителя по смисъла съгласно Договорните документи ще бъдат вписвани в Заповедната книга?

ОТГОВОР на подвъпрос №2 : Виж отговор на Подвъпрос № 1.

Подвъпрос № 3. В случай, че отговорът на Подвъпрос 2 по-горе е „Да“, и всички Инструкции на Инженера към Изпълнителя се вписват в Заповедната книга и в случай, че Инструкцията касае допълнителни работи и/или време за изпълнение, ще бъдат ли изписвани всички данни в Заповедната книга, съгласно изискванията на договорните документи, и това в съответствие с договорните документи ли е?

ОТГОВОР на подвъпрос №3 Относно първата част от подвъпрос № 3 - виж отговор на Подвъпрос № 1.

Подвъпрос № 4.

Под-Клауза 3.3 [Указания от Инженера] от Общите Условия (Приложение № 4.1) е дефинирано следното:

„Инженерът може да дава до Изпълнителя (по всяко време) указания, които може да бъдат необходими за изпълнението на Обекта и за отстраняването на всякакви дефекти, всичко това съобразно Договора. Изпълнителят ще приема указания единствено от Инженера или от помощник, на когото е било делегирано съответното правомощие по силата на тази Клауза. Ако едно указание съставлява Промяна, трябва да се приложи Клауза 13 [Промени и Корекции].

Изпълнителят трябва да се придържа към указанията, дадени от Инженера или от делегиран помощник, по всички въпроси свързани с Договора. Тези указания трябва да бъдат давани писмено...“

Моля Възложителя да укаже, Указания по смисъла на Под-Клауза 3.3 [Указания от Инженера] и при приложимост на Клауза 13 [Промени и Корекции] ще бъдат ли вписвани в Заповедната книга?

ОТГОВОР на Подвъпрос № 4: Указания по смисъла на Под-Клауза 3.3 [Указания от Инженера] и при приложимост на Клауза 13 [Промени и Корекции] ще бъдат вписвани в Заповедната книга, съгласно ЗУТ и договорните условия.

Подвъпрос № 5. Моля Възложителя да укаже как ще се процедира в случай на приложимост на сроковете съгласно Под-Клауза 3.3 и 4.26 и изпратено възражение от страна на Изпълнителя (което Изпълнителят би могъл да осъществи най-рано на 11-тия ден пред Дирекцията за национален строителен контрол), и в случай че ДНСК откаже и/или върне и/или не се произнася по възражение от страна на Изпълнителя, на основание причини, които са извън Изпълнителя. В такъв случай кой ще вземе решение? В такъв случай как ще бъдат възстановени щети, вреди, пропуснати ползи, компенсирано възпрепятстващия обстоятелства Работите съгласно Работна Програма и др., в т.ч. и по смисъла на Под-Клауза 20.1?

ОТГОВОР на подвъпрос № 5: ДНСК е административен орган и като такъв, издаваните или не от него актове, съответно всички негови действия или бездействия подлежат на обжалване по административен ред.

Подвъпрос № 6. Моля Възложителя да укаже как ще се процедира в случай на приложимост на сроковете съгласно Под-Клауза 3.3 и 4.26, изпратено възражение на Изпълнителят в тридневен срок пред органите на Дирекция за национален строителен контрол, *имайки предвид компетенциите на ДНСК и регламента относно Заповедна книга, съставена в съответствие с чл. 7, ал. 3, т. 4 от Наредба № 3/31.07.2003 г., и при забава и/или отказ и/или липса на изрично писмено одобрение от Възложителя (по смисъла на Под-Клауза 3.1 от страна на Възложителя) Инженера да инструктира спиране* на изпълнението на съответните Работи по реда на Под-клауза 8.8 [Прекъсване на Работа].

ОТГОВОР на подвъпрос № 6: Съгласно чл. 168, ал. 4 от Закона за устройство на територията, Възражения срещу предписанията на лицето, упражняващо строителния надзор, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на Дирекцията за национален строителен контрол издават задължителни указания.

ВЪПРОС № 2: Съгласно Приложение към Офертата (Приложение № 4.3), точка „Период за уведомяване за непредвидими грешки и дефекти в Изискванията на Възложителя“ и изменена Под-клауза 5.1 (Общи Задължения на Проектиране) от Договорните условия е дефиниран срок от 28 дни.

Имайки предвид Общите Условия (Приложение № 4.1) и Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) моля Възложителя да укаже, считано от коя дата (събитие) стартира периода за уведомяване на непредвидими грешки и дефекти в Изискванията на Възложителя от 28 дни.

ОТГОВОР на въпрос № 2: Предвид обстоятелството, че въпросните 28 дни, касаят под-клауза 5.1, срокът започва да тече от Датата на започване на проектантските работи, съгласно под-клауза 8.1.

ВЪПРОС № 3: Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия (Приложение № 4.1) е изтрита Под-Клауза 10.3 (Пречки при проби при Завършване)

В тази връзка моля Възложителя да разясни как ще се процедира в случай на възникване на пречки, поради причина, за която Възложителя е отговорен, и пречките не позволяват на Изпълнителя да бъдат завършени Пробите при Завършване.

ОТГОВОР на въпрос № 3: Въпросът е зададен некоректно и не представлява искане за разяснение по смисъла на чл. 33 от ЗОП. Възложителят не може да разяснява евентуалното настъпване на хипотетични ситуации при изпълнение на договора.

ВЪПРОС № 4: Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия (Приложение № 4.1) е изтрита Под-Клауза 2.4 (Финансови мерки на Възложителя). В този смисъл задълженията на Възложителя да представи при искане от Изпълнителя, разумно доказателство, че са взети и се поддържат финансови мерки, които ще позволят на Възложителя да плати Договорната цена съгласно Клауза 14 (Договорна цена и плащане) и в случай, че Възложителят възнамерява да внесе някаква съществена промяна в своите финансови мерки, Възложителят трябва да даде съобщение с подробни данни до Изпълнителя, отпадат.

Под – клауза 4.1 (Общи задължения на Изпълнителя) е предвидено: „...*Забавянето на плащанията от страна на Възложителя не е основание за спиране или забавяне на строително-монтажните работи от страна на Изпълнителя...*“

Също така под-клауза 16.1 (Право на Изпълнителя да прекъсне работа) е изтрита и са изменени съответно Под – клауза 16.2 (Прекратяване от Изпълнителя) и 16.4 (Плащане при прекратяване).

Във връзка с горното моля Възложителя да разясни как ще бъдат защитени интересите на Изпълнителя при изпълнение на Общите Условия (Приложение № 4.1) и Специфични условия на Договора (Приложение № 4.2) при възникване на обстоятелства от всякакво естество и/или пречки, поради причини, за която Възложителят е отговорен, като напр. липсата на финансиране (за което Изпълнителя не е бил уведомен от страна на Възложителя) и/или други, при непрекъсната изпълнение от страна на Изпълнителя на СМР, авансиране и доставки на материали, пълна ресурсна осигуреност и др. при планирано Време за завършване и съответни срокове за плащане?

ОТГОВОР на Въпрос № 4: Начинът на плащане на изпълнените работи по договора е описан както в документацията за обществената поръчка, така и в Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2). Осигуряването на финансирането за изпълнение на договора е ангажимент на Възложителя. При нарушаване на установените с договорното споразумение правила Изпълнителят, има право да предприеме съответните действия свързани с предявяване на претенциите му, съгласно договорното споразумение. По отношение на липсата на финансиране в договорното споразумение е включена разпоредбата на т. 8.

ВЪПРОС № 5: Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия (Приложение № 4.1) е изцяло променена Под-Клауза 1.9 [Забавени чертежи или указания].

Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия, изменени (Приложение № 4.1) е допълнена Под-Клауза 3.1 [Задължения и правомощия на Инженера].

Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия, изменени (Приложение № 4.1) е изцяло променена Под – Клауза 5.1 [Общи задължения за проектиране].

Съгласно Специфичните условия на Договора (Приложение № 4.2) към Общите условия (Приложение № 4.1) Под – Клауза 20.1 [Искове на Изпълнителя] е допълнена:

„Инженерът трябва да получи изрично одобрение от Възложителя преди да упражни правомощията си по тази под – клауза, като представи на Възложителя Иска на Изпълнителя придружен със становище относно законосъобразността и целесъобразността на иска в съответствие с разпоредбите на Закона за обществени поръчки и Условията по Договора“.

Във връзка с горното моля Възложителя да укаже и да даде разяснение на следното:

ПОДВЪПРОС № 1: Съгласно изменен текст на Под-Клауза 3.1 [Задължения и правомощия на Инженера] Инженерът трябва да получи изрично писмено одобрение от Възложителя преди да издаде Решения по смисъл на Под – Клауза 3.5 [Решения], отнасящи се до одобряване на Допълнителни разходи и удължаване или спиране на срока на настоящия Договор, както и преди да упражни правомощията си по следните под-клаузи от Договора: 4.5, 4.6, 4.24, 5.1, 8.4, 8.8, 9.4, 10.1, 10.2, 11.9, 13, 20.1.

Моля Възложителя да укаже какъв е срока в които Възложителя ще дава изрично писмено одобрение на Инженера при изпълнение на и по смисъла на Под-Клауза 3.1.

ОТГОВОР на подвъпрос № 1: Срокът, в който Възложителя ще предоставя писмено одобрение на Инженера при изпълнение на и по смисъла на Под-Клауза 3.1. ще зависи от характера на съответния казус и е предмет на договорните отношения между Възложителя и Инженера.

ПОДВЪПРОС №2: Моля Възложителя да даде разяснение как Изпълнителя ще бъде сигурен дали едно или други решение/указания/приемане на документи, така напр. и в съответствие с Под-клауза 20.1 (Искове на Изпълнителя), е съгласувано надлежно с Възложителя съгласно договорните условия (като напр. писмено с Известие до Инженера и задължително копие до Изпълнителя), с цел срочно изпълнение на възложеното и елиминиране на риск за изпълнение на Работа, която не е възложена в съответствие с договорните условия.

ОТГОВОР на подвъпрос № 2: Разпоредбата на под-клауза 1.3 Съобщения от Образец № 4.1. Общи условия към договорното споразумение ясно указва редът и начинът на размяна на кореспонденция свързана с изпълнението на обекта между страните по договора, включително между тях и Инженера по договора.

ПОДВЪПРОС № 3: Моля Възложителя да потвърди правилно ли е разбирането на Участника, че предвид изменените текстове правомощията и функциите на Инженера са съществено ограничени и всяко действие изисква предварително одобрение на Възложителя, също така и че това би ограничило съществено възможността на Изпълнителя при и по време на изпълнение на Договора да иска указания и/или изисква съдействие с цел срочно изпълнение на Договора.

Така напр. приемането на Искове и/или Вариации (Промени) би било предмет на продължителни дискусии и съответно предпоставка Изпълнителят да носи риск от забавяне на възлагане от Възложителя.

ОТГОВОР на подвъпрос № 3: Въпросът е зададен некоректно. Възложителят не може да прави подобни обобщения и да потвърждава разбиранията на потенциалните участници относно цялостната им визия свързана с проекта на договорно споразумение и неговите приложения. В проекта на договорно споразумение и неговите приложения изрично са посочени случаите, в които се иска предварително одобрение от страна на Възложителя. Правомощията и функциите на Инженера са предмет на договорното споразумение между Възложителя и Инженера. Със Специфичните условия по никакъв начин не се ограничава възможността на Изпълнителя при и по време на изпълнение на Договора да иска указания и/или да изисква съдействие. По отношение на възможностите за промени, същите са изрично разписани в под-клауза 13.1 от Специфичните условия на договорното споразумение. В останалата си част относно представения пример, въпросът не представлява искане за разяснение по реда на чл. 33 от ЗОП.

ВЪПРОС № 6: Трябва ли в Линеиния график за изпълнение на строителството, изготвен в съответствие с публикуваната количествена сметка да бъдат показани дейностите по публичност и комуникация?

ОТГОВОР на въпрос № 6: Не.

**С УВАЖЕНИЕ,
ИВАЙЛО ИВАНОВ**

директор на дирекция **ОППО** в **АПИ**,
упълномощен съгласно Заповед № **РД-11-1037** от 24.10.2017 г.
на Председателя на **УС** на **АПИ**

