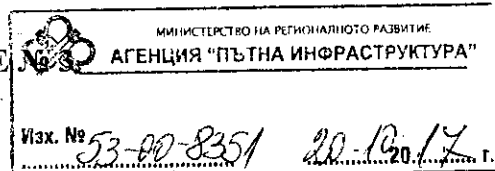


ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ



КЪМ

ДОГОВОР № РД-33-24/21.10.2015г.

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА „ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ: „ПЪТ II-18 „СОФИЙСКИ ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ - ЗАПАДНА ДЪГА“ В УЧАСТЪК ОТ КМ 0+780 ДО КМ 6+309“

Днес,2017 г., в гр. София, между:

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, със седалище и адрес гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК 000695089, представлявана от инж. Дончо Атанасов – Председател на Управителния съвет, в изпълнение на Решение на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, отразено в Протокол № 1429/17.10.2015г., наричана по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, и

2. ДЗЗД „ЕВРОПЕЙСКИ ПЪТИЩА“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1407, район „Лозенец“, бул. „Черни връх“ № 59А, с ЕИК 176918407, представлявано от Стефан Тотев – управител, с участници в обединението:

„Джи Пи Груп“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1421, район „Лозенец“, бул. „Черни връх“ № 59А, с ЕИК 204257528, представлявано от Стефан Тотев – изпълнителен директор;

„Автомагистрали-Черно море“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен 9700, ул. „Алеко Константинов“ № 8, с ЕИК 127001597, представлявано от Димо Димов – изпълнителен директор;

„Пътстройинженеринг“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Кърджали 6600, бул. „Беломорски“ № 79, с ЕИК 108001767, представлявано от Николина Туечка – изпълнителен директор, наричано по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ,

Страните след като взеха предвид следното:

I. Съгласно чл. 1, т. 29 от Раздел I Дефиниции от договор № РД-33-24/21.10.2015 г. с горесцитирания предмет, за начало на строителните дейности на обект: „Път II-18 „Софийски околоръстен път - Западна дъга“ в участък от км 0+780 до км 6+309“ се счита датата на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за определяне на строителна линия и ниво по Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. На 04.11.2015г. е подписан Протокол образец 2а в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

За обекта са получени следните разрешения за строеж:

РС – 98/16.10.2015 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Надлез на км 1+462.56 над бул. Стефансон; Директно трасе от км 4+437 до км 4+900; Директно трасе от км 6+103.72 до км 6+300; Изместване на магистрален топлопровод DN 600 при км 1+440 и магистрален топлопровод DN 1000 при км 1+600 – 1+620; Изместване на канализация при км 1+410 (до бул. Стефансон); Изместване на водопровод при км 1+410 (до бул. Стефансон); „Железен път“ в участъка на надлеза над бул. Стефансон; „Преустройство на контактна мрежа“ в участъка на надлеза над бул. Стефансон и „Преустройство на сигнални кабели“ в участъка на надлеза над бул. Стефансон.

Заповед № РС - 125/11.12.2015 г. за допълване на разрешение за строеж РС – 98/16.10.2015 г., за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобект: Естакада от км 1+290.46 до км 1+634.46 над бул. Стефансон.

РС - 3/01.02.2016 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Директно трасе от км 1+700 до км 1+975 и Директно трасе от км 2+213 до км 2+425.

РС-6/02.03.2016 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти, включително пътно платно към тях: Надлез при км 3+176.56 над бул. „Ломско шосе“; Армиран насип – конструкция тип А от км 3+097 до км 3+109 и от км 3+244 до км 3+262 и Армиран насип – конструкция тип В от км 3+255 до км 3+480;

РС - 12/14.04.2016 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Директно трасе в участъка от км 3+715 до км 4+033, включително „Надлез по пътя за с. Мрамор над СОП при км 3+996.39“ и Директно трасе в участъка от км 5+920 до км 6+103.72.

Заповед № РС-36/08.07.2016 г. за допълване на РС-12/14.04.2016 г., обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобект Път за с. Мрамор.

РС - 40/09.07.2016г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Директно трасе на СОП от км 0+780 до км 1+290.46; Директно трасе на СОП от км 1+634,46 до км 1+700; Директно трасе на СОП от км 1+975 до км 2+039.50; Директно трасе на СОП от км 2+082.36 до км 2+213 и Директно трасе на СОП от км 2+425 до км 2+755.75.

РС - 46/09.08.2016 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Директно трасе в участъка от км 2+755.75 до км 3+715, включително Пътен възел „Ломско шосе“, без следните подобекти и пътно платно към тях: „Надлез при км 3+176,56 над бул. „Ломско шосе“ при П.В. „Ломско шосе“, Армиран насип - Конструкция тип А от км 3+097 до км 3+109 и от км 3+244 до км 3+262 и Армиран насип – Конструкция тип В от км 3+254 до км 3+480.

РС - 54/29.08.2016 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Директно трасе от км 4+033 до км 4+437; Директно трасе от км 4+900 до км 5+920; Пътен възел „Северна скоростна тангента“; Пътен възел „Стефансон“ и улица „Гара Волюяк“.

РС - 57/10.09.2016 г., с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околоръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+300, подобекти: Директно трасе от км 2+039.50 до км 2+082.36 и Директно трасе от км 6+300.00 до км 6+308.17.

РС - 11/25.01.2017 г. с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околовръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+308.17, подобекти: Реконструкция на преносен газопровод - ГО Перник, кабели и съоръжения към него в района на пресичане с бул. Стефансон на км 0+190; Защита на газопровод от ГРС – 3 до кв. Обеля; Реконструкция на съобщителни кабели; Тръбно – канална мрежа при пътни възли; Улично осветление за следните подобекти: Пътен възел СОП – бул. Стефансон, без електромерно табло ТЕМО – 1 и захранващ кабел САВТ 5x25 мм² от ТЕМО – 1 до ШУО 88; Пътен възел СОП – бул. Ломско шосе, без електромерно табло ТЕМО – 2; Пътен възел СОП – Северна скоростна тангента, без електромерно табло ТЕМО – 3 и захранващ кабел САВТ 4x185 мм² от ТЕМО – 3 до ШУО 390; Реконструкция на преносен газопровод – ГО Перник, кабели и съоръжения към него, в района на пресичане с път I – 8 „Калотина – СОП“ на км 49+070.

РС - 12/26.01.2017 г. с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околовръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+308.17, подобекти: Реконструкция на съществуваща ВЛ 20 kV, пресичаща бъдещия бул. Стефансон при км 0+200; Реконструкция на съществуваща ВЛ 20 kV, пресичаща бул. Ломско шосе при км 0+320 и Реконструкция на съществуваща ВЛ 20 kV, пресичаща Северна скоростна тангента при км 1+540.

РС - 35/07.08.2017 г. с което се разрешава на АПИ да извърши предвидените СМР за обект: Път II – 18 Софийски околовръстен път в участъка от км 0+780 до км 6+308.17, подобекти: Реконструкция на ВЛ 20 kV „Българка - Мрамор“ при км 4+460; Реконструкция на кабел 20 kV при пътен възел СОП – бул. Стефансон; Реконструкция на мрежа НН при км 0+920; Реконструкция на мрежа НН при пътен възел СОП – бул. Ломско шосе и БКТП 20/0,4 kV, 400 20 kVA при бул. Ломско шосе.

II. За обекта са сключени две допълнителни споразумения:

1. Допълнително споразумение изх. № 53-00-7507 от 27.09.2016 г.

С писмо, вх. № 53-007307/17.09.2016 г., Изпълнителят – ДЗЗД „Европейски пътища“ отправи искане за удължаване на срока на Договора, поради неприключилите процедури по учредяване на сервитут за изпълнение на инженерни мрежи. Към писмото е приложен линейен график за изпълнение на оставащите СМР, от който е видно, че при начална дата на стартирането му след издаване на Протокол обр. 2а, инженерните мрежи засегнати от липсата на учреден сервитут ще бъдат завършени за 41 дни.

От страна на Агенция „Пътна инфраструктура“, с писмо изх. № 07-00-240 от 09.09.2016 г., във връзка със своевременната реализация на Път II-18 „Софийски околовръстен път - Западна дъга“ в участък от км 0+780 до км 6+308,17, се отправи запитване до Столична община за срока на приключване на провежданата процедура по учредяване на сервитути, възникващи от реконструиране на инженерни мрежи при строителството на обекта.

В отговор Столична община с писмо, вх. № 07-00-244/13.09.2016г., уведоми Агенция „Пътна инфраструктура“, че докладът, касаещ учредяването от страна на Столична община на ограничено вещно право в обществена полза за преминаване на водопроводна мрежа, публична общинска собственост, е включен в дневния ред за разглеждане от Столичен общински съвет на заседанието му на 16.09.2016 г. След произнасяне на Столичен общински съвет с решение по доклада ще се пристъпи към подготовката и сключване на договори за учредяване на сервитут, като в случай, че от страна на собствениците няма възражения

срещу учредяването на сервитута и размера на обезщетенията, процедурите биха могли да приключат в тримесечен срок след решението на Столичен общински съвет, което означава до 16.12.2016 год.

След тази дата 16.12.2016 г. ще започне процедурата по изготвяне на доклад за оценка на съответствието, одобряване на проектите и издаване на разрешение за строеж, която заедно с влизането в сила на издаденото разрешение за строеж и съставянето на Протокол обр. 2а при липса на обжалване ще продължи около 30 дни, което означава 16.01.2017 г.

Консултантът на обект: „Път II-18 „Софийски околоръстен път - Западна дъга“ в участък от км 0+780 до км 6+309“ в свое писмо вх. № 53-00-7387 от 20-09-2016 г., изразява становище, че срокът за изпълнение на Договор № РД-33-24/21.10.2015г. следва да се удължи с времето за изпълнение на строително-монтажните работи, включени в представения линеен график на Изпълнителя след съставянето на Протокол обр. 2а.

От изложеното следва, че при необходимо време за изпълнение на оставащите СМР, съгласно приложения линеен график за изпълнение на Изпълнителя от 41 дни след съставянето на Протокол обр. 2а, срокът за изпълнение на Договор № РД-33-24/21.10.2015г. следва да се удължи до 26.02.2017 г.

В резултат на изложената фактическа обстановка на 27.09.2016 г. е подписано допълнително споразумение изх. № 53-00-7507, с което срокът на договора е удължен до 26.02.2017 г.

2. Допълнително споразумение изх. № 53-00-1265 от 26.02.2017 г.

С писмо, вх. № 53-00-1012/14.02.2017 г., Изпълнителят – ДЗЗД „Европейски пътища“ е изпратил Уведомление за обективна невъзможност за изпълнение задълженията по отношение срока на Договор № РД 33-24/14.02.2015 г., поради неприключилите процедури по учредяване на сервитут за изпълнение на инженерни мрежи. Към писмото е приложен линеен график за изпълнение на СМР, от който е видно, че при начална дата на стартирането му след издаване на Протокол обр. 2а, за всички оставащи работи инженерните мрежи за които към момента не са учредени сервитути ще бъдат завършени за 41 дни.

Консултантът на обект: „Път II-18 „Софийски околоръстен път - Западна дъга“ в участък от км 0+780 до км 6+309“ в свое писмо вх. № 53-00-1133 от 20-02-2017 г., изразява становище, че срокът за изпълнение на Договор № РД-33-24/21.10.2015г. следва да се удължи със срок съгласно график представен от Изпълнителя, съобразен с подписването на Протокол образец 2а за дейностите по издадените през м. януари 2017 г. разрешения за строеж и последващите Разрешения за строеж за останалите СМР.

От страна на Агенция „Пътна инфраструктура“, с писмо изх. № 07-00-57 от 21.02.2017 г., във връзка със своевременната реализация на Път II-18 „Софийски околоръстен път - Западна дъга“ в участък от км 0+780 до км 6+308,17, се отправи запитване до Столична община за срока на приключване на провежданата процедура по учредяване на сервитути, възникващи от реконструиране на инженерни мрежи при строителството на обекта.

С писмо вх. № 07-00-60/24.02.2017 г. Столична община Район „Връбница“, уведоми Агенция „Пътна инфраструктура“, че към момента е приключила процедурата по учредяване на сервитути, възникващи от реконструиране на инженерни мрежи при строителството на обект: Път II-18 „Софийски околоръстен път“ от км 0+780 до км 6+308,17, и са сключени Договори със собствениците за част от засегнатите имоти, но доколкото става въпрос за гражданско-правни отношения и равнопоставеност на страните в тях, сключването на

Договорите е доброволно и зависи не само от волята на общинската администрация, но и от волята на частните собственици.

Също така във връзка с указанията, дадени в Решение № 3658/30.05.2016 г. по дело № 12523/2015 г. по описа на Административен съд - София-град, процедурата се забавя до изясняване на взаимоотношенията между заинтересованите страни, поради което не биха могли да се ангажират с краен срок за приключване на процедурата.

В резултат на изложената фактическа обстановка на 24.02.2017 г. е подписано допълнително споразумение № 2 с изх. № 53-00-1265, с което предвид необходимо време от един месец след съставянето на последния Протокол обр. 2а, съгласно приложения линеен график, за изпълнение на оставащите СМР, срокът за изпълнение на Договор № РД-33-24/21.10.2015г. се удължава с един месец, като той започва да тече от момента на учредяване на сервитут и издаване на разрешение за строеж за видовете работи, за които до 26.02.2017 г. не са учредени сервитути.

III. В резултат на указанията, дадени в Решение № 3658/30.05.2016 г. по дело № 12523/2015 г. по описа на Административен съд - София-град, АПИ отправя писмо с изх. № 24-00244/31.01.2017г. до Басейнова Дирекция „Дунавски район“ – гр. Плевен (БДДР – Плевен), с което изисква от дружеството да предостави информация, какви действия следва да се предприеме АПИ за оказване на съдействие по отношение на изпълнението на ангажиментите на БДДР – Плевен в качеството ѝ на орган по чл. 52, ал. 1, т. 4 от Закон за водите.

С писмо вх. № 24-00-275/03.02.2017г., БДДР – Плевен уведомява АПИ, че съгласно разпоредбата на чл. 112, ал. 3 от ЗВ (цитирана в съдебното решение) се издава акт от съответния орган по чл. 52, ал. 1, т. 4 от ЗВ при прокарване на водопровод. Отделно от това разпоредбата на чл. 112, ал. 3 от ЗВ се прилага при спазване на процедурата разписана в чл. 34 и чл. 36 от ЗВ, които касаят проучване и добив на подземни води и водоподаване на изворни води в имот – частна собственост. В конкретния случай е налице реконструкция на съществуващ водопровод и не е налице проучване и добив на подземни води и водоподаване на изворни води в имот – частна собственост; поради което цитираните разпоредби в ЗВ в съдебното решение са неприложими. От страна на БДДР - Плевен е дадена препоръка да се предприемат действия по прилагането на разпоредбите на ЗУТ.

В отговор на становището на БДДР – Плевен, от страна на Столична община с писмо вх. № 07-00-70/07.03.2017г., изразява становище, че съгласно Решение № 3658/30.05.2016 г. по дело № 12523/2015 г. по описа на Административен съд - София-град, компетентният орган по учредяване на сервитут за водопровод публична общинска собственост, част от водоснабдителната система е БДДР – Плевен.

От страна на БДДР – Плевен с писмо вх. № 24-00-570/21.03.2017г. в отговор на цитираното по-горе писмо на Столична община, изразява становище, че правомощията и компетентността на Директора на БДДР – Плевен са изрично регламентирани в чл. 155 от ЗВ. Съгласно разпоредбата на чл. 155 от ЗВ, Директора на БДДР – Плевен няма правомощия да учредява сервитут за изместване и реконструкция на водопровод – публична общинска собственост, който е част от водоснабдителна система.

От страна на АПИ е изпратено писмо с изх. № 24-00-1259/21.06.2017г. до Директора на БДДР – Плевен, с което го уведомява, че от страна на Столична община (Кмета на Район Връбница), е депозирано искане по реда на чл. 19 от АПК пред Административен съд –

София град за решаване на спор за компетентност между два административни органа, като е образувано адм. д. № 3348/2017г. В тази връзка АПИ в качеството си на заинтересована страна, отправя молба до Директора на БДДР – Плевен, да изрази становище в максимално кратки срокове.

С писмо, вх. № 24-00-1379/07.07.2017г., Директора на БДДР – Плевен изразява своето становище, че съгласно разпоредбата на чл. 155 от ЗВ не са му вменени правомощия по учредяване на сервитут за изместване и реконструкция на водопровод – публична общинска собственост, който е част от водоснабдителната система.

По образуваното производство по реда на чл. 19 от АПК за разрешаване на спор по компетентност между СО – Район Връбница и Директора на БДДР – Плевен, Административен съд – София град с определение № 5471/04.08.2017г. (не подлежащо на обжалване) се произнася, че в конкретният случай, по реда на чл. 112, ал. 3 и чл. 52, ал. 1, т. 4 от ЗВ компетентен да учреди ограничено вещно право на прокарване на водопровод е Директора на БДДР – Плевен.

В изпълнение на определение № 5471/04.08.2017г. по адм. д. № 3348/2017г. по описа на Административен съд – София град, от страна на Директора на БДДР – Плевен в АПИ е получено писмо, с вх. № 24-00-1905/15.09.2017г., с което уведомява, че за да се предприемат законосъобразни действия по административно производство по учредяване на ограничено вещно право на прокарване на водопровод през ПИ с идентификатор № 49206.2681.11 и ПИ с идентификатор № 49206.2681.12, по реда на чл. 112, ал. 3 от ЗВ е необходимо да се представи на БДДР – Плевен, изричен отказ за постигане на споразумение между собствениците на господстващия и служещия имот, в конкретният случай на Столична община и собствениците.

От страна на АПИ с писмо, изх. № 07-00-256/20.09.2017г., във връзка с постъпилото искане от Директора на БДДР – Плевен, е изпратено писмо до Столична община с искане да се предприемат действия по изпълнение на указанията на БДДР – Плевен, а именно да се представят доказателства за изричен отказ за постигане на споразумение между собствениците на имотите с идентификатор № 49206.2681.11 и ПИ с идентификатор № 49206.2681.12 и собственика на господстващия имот – Столична община.

С писмо, вх. № 53-00-8174/16.10.2017г., Изпълнителят във връзка със значителното забавяне на издаването на разрешение за строеж за реконструкция на водопровод ф 400 (ф 500) за хранване на с. Мрамор, моли да се преразгледат клаузите по договора, обвързани с окончателното плащане и предприемане на действия по разплащане на фактически извършените СМР.

Съгласно чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП изменение на договор за обществена поръчка се допуска поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора или рамковото споразумение. Видно от изложеното, в конкретния случай разпоредбата на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП е приложима, тъй като Възложителят е положил дължимата грижа, но същевременно с това не е могъл да предвиди настъпването на описаните по-горе обстоятелствата, които обективират необходимостта от изменение на договора. Изменението по своята същност не води до промяна на предмета на същия.

От изложеното следва, че за реконструкция на водопровод ф 400 (ф 500) за хранване на с. Мрамор няма издадено разрешение за строеж, а издаването му ще се отложи за

неопределено време. Дейностите по издадените разрешения за строеж са вече изпълнени и за повечето от тях има съставен и подписан Акт образец 15 в съответствие с изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. В тази връзка за да бъде извършено междинно плащане, като бъде изплатена сумата за дейностите за които има разрешение за строеж и съответно са изпълнени до момента, следва в чл. 9, ал. 3 от Договор № РД-33-24/21.10.2015 г. да бъде направена промяна и вместо „Сумата от изплатения аванс и междинните плащания не може да надвишава 90 % от стойността на договора“, да се запише „Сумата от изплатения аванс и междинните плащания не може да надвишава 99,5 % от стойността на договора“.

След като взеха предвид гореизложените обстоятелства и съгласно чл. 116, ал. 1, т. 3 във връзка с § 23 ПЗР от Закона за обществените поръчки, страните приемат и се споразумяха за следното:

чл. 1. В чл. 9, ал. 3 от Договор № РД-33-24/21.10.2015 г. се прави следната промяна: „Сумата от изплатения аванс и междинните плащания не може да надвишава 99,5 % от стойността на договора“

чл. 2. С подписването на настоящото споразумение, страните се съгласяват, че общата цената за изпълнение на Договор № РД-33-24/21.10.2015 г., както и всички останали клаузи от него, се запазват и остава непроменени.

Настоящото споразумение се подписа в три еднообразни екземпляра и е неразделна част от Договор № РД-33-24/21.10.2015 г.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ИНЖ. ДОНЧО АТАНАСОВ
Председател на Управителния съвет
на Агенция „Пътна инфраструктура“



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
СТЕФАН ТОТЕВ



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
А

АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ