

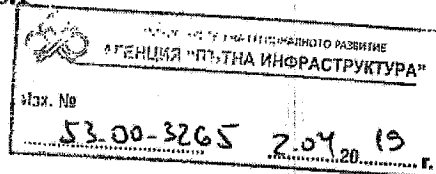
РЕТЛ. ЕС/ 2016/ 679

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

към

Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на АМ „Струма“ Лот 3.1

Днес, в гр. София:



1. Агенция „Пътна инфраструктура“, Булстат: 000695089, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Македония“ № 3, представлявана от Георги Терзийски – Председател на УС на АПИ, в качеството си на Възложител, от една страна

и

2. ДЗЗД „АМ СТРУМА 3.1“, със седалище и адрес на управление с. Бело поле, обл. Благоевград, производствена база „Громахолд“ и БУЛСТАТ 176949300, представлявано от Кристина Руменова Иванчева-Кондурова, в качеството си на Изпълнител,

се подписа настоящото допълнително споразумение към Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за следното

I. УСТАНОВИТЕЛНА ЧАСТ

1.1. Страните установяват, че между тях е сключено Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на пътна част на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1 (от км 359+000 до км 366+000 и от км 370+400 до км 376+000).

1.2. Страните установяват следната фактическа обстановка:

Агенция "Пътна инфраструктура" е бенефициент по Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“, като във връзка с реализацията на инфраструктурен проект „Автомагистрала „Струма“ Лот 3.1, 3.3 и тунел „Железница“, финансиран по Оперативна програма „Транспорт и транспортна инфраструктура“, агенцията се явява и възложител на спасителните теренни археологически проучвания по трасето на автомагистрала „Струма“.

С цел спазване на разпоредбите на Закона за културното наследство (ЗКН), по трасето на автомагистрала „Струма“ Лот 3 през м. април 2014 г. са проведени предварителни археологически проучвания – издирване на археологически обекти. В рамките на участъка на Лот 3.1 на АМ „Струма“ са регистрирани 5 археологически обекта – 4 с определена мярка за опазване: „предварително археологическо проучване“ и един обект попадащ извън сервитута на автомагистралата. Един от археологическите обекти, предвиден за проучване е Обект Зелендол 2, м. Ширините, край селата Зелен Дол и Покровник, гр. Благоевград (от км 359+500 до км 360+130).

За извършването на археологически проучвания, съгласно изискванията на ЗКН на регистрираните обекти по трасето на автомагистралата, както и съвременната реализация на инфраструктурен проект: автомагистрала „Струма“ Лот 3.1 и Лот 3.3, АПИ се обърна към Министерство на културата (МК), което с писмо изх. № 12-00-176/12.07.2016 г., дава съгласие археологическите проучвания и строително-монтажните работи по АМ „Струма“ Лот 3.1 и Лот 3.3 да бъдат извършвани едновременно при постоянно съгласуване с ръководителите на археологическите проучвания.

Също така на основание на основание чл. 84, ал.1 и 2, във връзка с чл. 83 от ЗКН и чл. 125, ал. 6 от Закона за устройство на територията е получено съгласувателно становище на МК № 33-НН-801/23.02.2017 г., за Технически проект на обект: „Проектиране и строителство на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1, част пътна – директно трасе: Участък 1 от км 359+000 до км 365+500 и км от км 365+500 до км 366+000 и Участък 2 от км 370+460 до км 373+100 и от

373+100 до км 376+000. Съгласувателното становище е издадено при следните изисквания: да се извършат предварителни археологически проучвания и при стриктно спазване на чл. 160, ал. 2 от ЗКН.

Въз основа на посочените по-горе документи и разработен и приет Технически проект е издадено Разрешение за строеж № РС-40/21.08.2017 г. (обнародвано в бр. 68/22.08.2017г. на ДВ) за обект АМ „Струма“ Лот 3.1 „Благоевград - Крупник“ за:

- Участък от км 359+068 до км 360+950;
- Участък от км 361+200 до км 361+540;
- Участък от км 361+847 до км 365+500 (с изключение на пътна връзка на пътен възел „Благоевград - юг“ – „Пътен възел – I-1 (Е-79)“);
- Сегментна стена при съоръжение на км 365+400 - устой страна Кулата;
- Реконструкция на общински път ВЛГ 2068 при км 361+801;
- Преминване на охранващ водопровод за с. Покровник при км 361+316.

Спазвайки разпоредбите на ЗКН, между АПИ и Национален археологически институт с музей при БАН (НАИМ-БАН) на 23.03.2017 г. е сключен договор за предварително археологическо проучване на Обект Зелендол 2, м. Ширините (от км 359+500 до км 360+130). Съгласно изискванията на същия закон, за приемане на резултатите от това проучване, се е състояла експертна комисия, която с Протокол, одобрен със Заповед на Министъра на културата (МК), е взела задължителни по смисъла на закона Решения за опазване на археологическия обект, а именно да бъде извършено пълно археологическо проучване на обща площ от 39,81 дка; от км 359+625 до км 360+130. Предвид задължителния характер на указанията на министъра на културата, АПИ сключва нов договор за извършване на пълно спасително археологическо проучване на археологически Обект Зелендол 2 (39,81 дка; от км 359+625 до км 360+130), по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1. Проучванията са завършени на 20.07.2018 г., като за приемане на резултатите от теренните археологически проучвания е назначена експертна комисия към МК, която съставя Протокол №33-00-512/25.07.2018 г., одобрен със Заповед № РД09-655/06.08.2018г.

По време на археологическото проучване се разкрива селище от римската императорска епоха. Сградите, които се откриват, по данни от научния ръководител на обекта, са предимно в основи и имат нетраен градеж от камък на глинена спойка или на суха fuga, като тяхното съхранение на място е много трудно и изисква големи допълнителни средства за консервация и реставрация. По-трайни комплекси са сграда с гробници в хипогейната част, раннохристиянска църква и баня към сграда, която е изградена на хоросанова спойка. Археологическият обект получава голям обществен интерес, като е създаден инициативен комитет за опазването му.

Във връзка със създадения се казус с опазването на археологически Обект Зелендол 2, край селата Зелен Дол и Покровник, гр. Благоевград, от км 359+625 до км 360+080 по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1 и до получаване на разпореждане от компетентните институции за предприемане на конкретни действия, на 15.05.2018 г. Инженерът по проекта - ДЗЗД „СН АМ Струма Лот 3.1“ инструктира Изпълнителя, временно да преустанови строителните работи в участъка от км 359+068 до км 360+950. Съставен е Акт-образец 10 за установяване на състоянието на строежа при спиране на строителството.

Във връзка с бъдещето на археологическия обект, на 21.08.2018 г. в МК е проведен Специализиран експертен съвет за опазване на недвижимото културно наследство (СЕВОНКЦ) и по-конкретно т. 2 от дневния ред: „Становище по отношение на Протокол № 33-00512/25.07.2018 г. и допустимостта на предложенията в него“, а именно: преместване на римската фамилна гробница и раннохристиянската църква в проучен участък без регистрирани археологически останки и запазване на западните части на римската вила и баня на място. На 10.10.2018 г. в АПИ постъпва одобреният от министъра на културата Протокол № 76 от заседанието на СЕВОНКЦ, с който е взето следното решение: „На основание чл. 64, ал. 4 от Закона за културното наследство (ЗКН), предлага на министъра на културата да приеме предложенията в Протокол № 33-00-512/25.07.2018 г. на Министерство за археологически обект 2 - Зелен Дол от км 359+625 до км 360+080 по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1, в землищата на с. Зелен Дол и Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград.“



На 18.10.2018 г. Изпълнителят е уведомен от Възложителя за осигуряването на условия за работа на АМ „Струма“ Лот 3.1 и възобновяване на строително-монтажните дейности за участъците от км 359+068 до км 359+625 и от км 360+080 до км 360+950. За целта на 19.10.2018 г. е съставен Акт обр. 11 за установяване състоянието на строежа и СМР при продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред и предвидените в чл. 7, ал. 3, т. 10 други случаи, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Участък от км 359+625 до км 360+080 остава неосвободен за извършване на СМР.

На основание получения Протокол № 76 от заседанието на СЕСОНКЦ, АПИ изготвя Задание за проектиране за преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури в участъка от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1. Заданието е изготвено в изпълнение на изискванията на Наредба № 4 от 21 декември 2016 г. за обхвата и съдържанието на документация за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности. Заданието е изпратено за съгласуване на 31.10.2018 г. в Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) към МК, съгласно чл. 170, във връзка с чл. 84 от ЗКН. В отговор МК, с вх. № 33-00-202/04.12.2018 г., съгласува изготвеното Задание проектиране за преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури на: Римска вила, Римска баня, Антична гробница, Раннохристиянска църква и пещи за керамика в сервитута на АМ „Струма“, участък от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1, в землищата на с. Зелен Дол и с. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград.

Във връзка с полученото от МК съгласувателно становище и с цел изготвяне на проект на 05.02.2019 г. е подписан договор с предмет: „Изготвяне на проект за преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури на: Римска вила, Римска баня, Антична гробница, Раннохристиянска църква и пещи за керамика в сервитута на АМ „Струма“, участък от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“, Лот 3.1, в землищата на с. Зелен дол и с. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград“.

На 07.02.2019 г. в АПИ е представен изготвения проект за преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури на: Римска вила, Римска баня, Антична гробница, Раннохристиянска църква и пещи за керамика в сервитута на АМ „Струма“, участък от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“, Лот 3.1, в землищата на с. Зелен дол и с. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград.

Проектът е изпратен за съгласуване в НИНКН към МК, като с писмо вх. № 04-20-5/15.02.2019 г., същият е съгласуван.

1.3. В следствие на горното, с цел реализацията на инфраструктурния проект, като се вземе предвид срокът за завършване на дейностите по договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1, при задължителното спазване на решенията, взети на заседанието на СЕСОНКЦ към министерство на културата и след получаване на проект, се обуславя необходимостта от спешното преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури в участъка от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1.

1.4. Съгласно под-клауза 1.1.1.1 от договорните условия, „Договор“ означава Договорното Споразумение между страните, заедно с приложенията към него. Договорът не подлежи на промяна от страните освен в случаите, предвидени в Закона за обществените поръчки (ЗОП). В същия закон, в чл. 116, ал. 1, т. 3 е предвидено, че договорите за обществени поръчки и рамковите споразумения могат да бъдат изменени поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора или рамковото споразумение.

1.5. Страните установяват, че съгласно под-клауза 4.24 „Находки“ от договорните условия, всички находки, монети, ценни предмети или такива с антикварна стойност, както и постройки и други останки от неща от геоложки или археологически интерес, открити на Площадката ще бъдат поставени под грижата и властта на Държавата.



1.6. Съгласно под-клауза 1.1.6.8 от договорните условия, "Непредвидим" означава който не може разумно да бъде предвиден от един опитен изпълнител към датата на представянето на Офертата. От друга страна, съгласно под-клауза 4.12 „Непредвидими Физически Условия“ от договорните условия, "физически условия" означава естествени физически условия и *направени от човека* и други физически препятствия и замърсители, на които Изпълнителят се натъква докато изпълнява Обекта, включително почвени и хидрогеоложки условия, но с изключение на климатични условия.

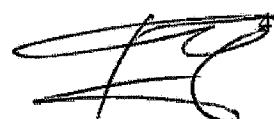
Офертата на Изпълнителя е представена през м. ноември 2014 г., а договорното споразумение е сключено в края на 2015 г. В този период не са извършвани археологически проучвания на АМ „Струма“ Лот 3.1. Към този момент е бил известен единствено броят на археологическите обекти, предвидени за предварително археологическо проучване, както е посочено в т. 1.2 от настоящото споразумение. Нито един опитен Изпълнител, нито Възложител може да предвиди резултатите от дадени археологически проучвания. При изпълнението на договора от 23.03.2017 г., за проучване на археологически Обект Зелендол 2, по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1, са възникнали обстоятелства, непредвидени по своя характер, свързани с откриване на неизвестни археологически структури, притежаващи експозиционна стойност.

По независещи за Изпълнителя и Възложителя обстоятелства, Министерство на културата - институцията отговорната за вземането на окончателно решение за необходимите действия по опазване на археологическия обект, дава своите задължителни за изпълнение указания три месеца след края на археологическите проучвания, като този срок е извън волята на Изпълнителя и Възложителя. От друга страна, съгласно ЗКН е необходимо задължителното получаване на съгласувани документи за извършване на процедурата по преместване и теренна консервация на археологическия обект. В чл. 84, ал. 1 от ЗКН е указан срокът за съгласуване, а именно до 4 месеца от датата на постъпване на съответната документация. В създалата се ситуация, срокът за произнасяне на решения за предприемане на конкретни действия за бъдещето на археологически Обект Зелендол 2, по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1 се явява пречка за изпълнението на същите решения, което рефлектира върху договора за проектиране и строителство на АМ „Струма“ Лот 3.1. Преди изтичане на срока и получаване на произнасяне на решения за предприемане на конкретни действия за бъдещето на археологически Обект Зелендол 2, по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1 не може да бъде извършено нужното преместване.

Автомогистрала „Струма“ е национален обект съгласно чл. 3, ал. 7 от Закона за пътищата и обект с национално значение съгласно Решение № 250 на Министерския съвет от 25 април 2013 г. Тя е част от Европейски транспортен коридор Ориент / Източно-Средиземноморски. Като пътна артерия АМ „Струма“ има голямо значение за интегрирането на националната транспортна инфраструктура в европейската транспортна система. Изграждането ѝ е не само национален, но и европейски приоритет. Най-тежкият участък за строителство е Лот 3 - от гр. Благоевград до гр. Сандански, като поради сложността на обекта изпълнението на същия е разделено на три подучастъка, един от които е Лот 3.1.

Предвид изключителната важност на проекта, който е с международно значение, е необходимо ускореното изграждане на обекта, като закрилата на интересите на всички лица, ползващи републиканските пътища има приоритет. Изграждането му е обект на висок обществен и държавен интерес, тъй като с реализацията си ще допринесе за подобряване безопасността на движение и намаляване на броя на пътнотранспортните произшествия, стимулиране растежа на пътническия и товарния трафик, чрез адаптиране към стандартите на ЕС за пътуване, увеличаване на икономическия растеж в региона, намаляване на замърсяванията на околната среда и др.

Изпълнителят и Възложителят са възпрепятствани при полагане на дължимата грижа да осигурят изпълнението на дейностите по договорно споразумение № 163/30.12.2015 г., по причини, които не са могли да бъдат предвидени. Описаната фактическа обстановка обективно показва невъзможността за своевременно и безпрепятствено изпълнение на приоритетното строителство на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1 по Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г., дейност, чието осигуряване е невъзможно без извършването на преместване и теренна



консервация на археологически ценности на археологически структури на: Римска вила, Римска баня, Антична гробница, Раннохристиянска църква и пещи за керамика в сервитута на АМ „Струма“, участък от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1, в землищата на с. Зелен дол и с. Покровник, обл. Благоевград.

Въз основа на обстоятелствата, разгледани в тази т. 1.6, Изпълнителят е предявил уведомления за искиове с писма: вх. № 53-00-6349/18.08.2017 г. и № 53-00-4974/05.06.2018 г., които касаят различни аспекти от последствията на това обстоятелство от тези, които се уреждат в настоящото Допълнително споразумение. Подписването на Допълнителното споразумение, не следва да се счита като отказ от горецитираните уведомления за искиове и последващите такива.

II. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

След като взеха предвид гореизложените обстоятелства, описани в Част I от настоящото, на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закон за обществените поръчки (ЗОП), както и въз основа на Решение на Управителния съвет на АПИ, взето с Протокол № 2472/19 от заседание проведено на 04.04.2019 г., страните се споразумяха за следното:

1. В Договорните условия, Част Б Специфични условия, в Под-клауза 4.24 „Находки“ на Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на АМ „Струма“ Лот 3.1, в края на първия абзац, се добавя следното:

„Изпълнителят ще предприеме действия по преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури на: Римска вила, Римска баня, Антична гробница, Раннохристиянска църква и пещи за керамика в сервитута на АМ „Струма“, участък от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1, в землищата на с. Зелен Дол и с. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград.“

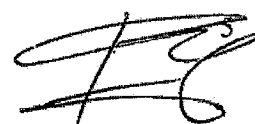
2. В изпълнение на действията по преместване и теренна консервация на археологически ценности на археологически структури на: Римска вила, Римска баня, Антична гробница, Раннохристиянска църква и пещи за керамика в сервитута на АМ „Струма“, участък от км 359+625 до км 360+080, обект „Зелен Дол“ по трасето на АМ „Струма“ Лот 3.1, в землищата на с. Зелен Дол и с. Покровник, общ. Благоевград, обл. Благоевград, съгласно проект, съгласуван от МК с писмо 04-20-5/15.02.2019 г., Изпълнителят следва да осигури лица в изпълнение на изискванията на чл. 161, ал. 2 и чл. 164, ал. 1 от ЗКН и относимите законови разпоредби.

3. Изпълнението на работите ще бъде по реда на Под-Клауза 3.1 (Задължения и Правомощия на Инженера), във връзка с Под-Клауза 13.1 (Право да Променя) от договорните условия. Определянето на стойността на изпълнението на описаните по-горе работи (в т.2) за видовете строителни работи, строителна механизация, труд и материали е извършено въз основа на представените от проектантите по договора от 05.02.2019 г. за изготвяне на проект за преместване и теренна консервация на археологически структури, с вх. № 53-00-3221/01.04.2019 г., количествено стойностни сметки и анализни цени, които са приети и одобрени от Изпълнителя, Възложителя и Инженера, а за специфичните материали – оферти. Плащането на извършените работи ще бъде включено в Актовете за Междинно Плащане.

4. Настоящото Допълнително Споразумение влиза в сила от датата на подписването му. Изпълнението на гореописаните работи ще бъде извършено при следните срокове за изпълнение на отделните етапи:

4.1 Етап 1 за преместване на археологическите структури трябва да бъде завършен в срок до 05.05.2019 г.

4.2 Етап 2 по извършване на останалите дейности, по съгласувания проект - трябва да бъде завършен в срок в рамките на изпълнение на Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на АМ „Струма“ Лот 3.1.



5. Всички други условия на Договора за проектиране и строителство на Лот 3.1 остават непроменени.

6. Настоящото споразумение е неразделна част от Договорно споразумение № 163 от 30.12.2015 г. за проектиране и строителство на АМ „Струма“ Лот 3.1.

Настоящото споразумение се изготви в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

РЕТА. ЕС/2016/679

.....
ГЕОРГИ ТЕРЗИЙСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

РЕТА. ЕС/2016/679

.....
КРИСТИНА ИВАНЧЕВА-КОНДУРОВА
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ ДЗЗД „АМ-СТРУМА 3.1“

Александър Николов:
гл. счетоводител

РЕТА. ЕС/2016/679

Замовен РД-11-221/22.03.19