

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 8

към Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на
АМ „Струма“ Лот 3.1 (от км 359+000 до км 366+000 и от км 370+400 до км 376+000)

Днес, в гр. София:

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, Булстат: 000695089, със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Македония“ № 3, представлявана от Тодор Василев Председател на УС на АПИ, от една страна

и

2. ДЗЗД „АМ СТРУМА 3.1“, със седалище и адрес на управление с. Бело поле, обл. Благоевград, производствена база „Грома Холд“ ЕООД и БУЛСТАТ 176949300, водещ партньор: „Грома Холд“ ЕООД и Партньори: „АБ“ АД, „Хидрострой“ АД, „Пътища Пловдив Груп“ ЕООД, „Европейски пътища“ АД и „Алве Консулт“ ЕООД, представлявано от Кристина Руменова Иванчева-Кондурова, в качеството си на Изпълнител,

се подписа настоящото допълнително споразумение към Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г., Допълнително споразумение № 1 с изх. № 53-00-3265/02.04.2019 г., Допълнително споразумение № 2 с изх. № 53-00-6465/28.06.2019 г., Допълнително споразумение № 3 с изх. № 53-00-9048/11.09.2019 г., Допълнително споразумение № 4 с изх. № 53-00-10745/30.10.2019 г., Допълнително споразумение № 5 с изх. № 53-00-13070/ 20.12.2019 г., Допълнително споразумение № 6 с изх. № 53-00-424/13.05.2021 г. и Допълнително споразумение № 7 с изх. № 53-00-12952/07.12.2021 г. за следното:

І. УСТАНОВИТЕЛНА ЧАСТ

1. Страните установяват, че между тях е сключено Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на пътна част на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1 (от км 359+000 до км 366+000 и от км 370+400 до км 376+000), както и Допълнително споразумение № 1 с изх. № 53-00-3265/02.04.2019 г., Допълнително споразумение № 2 с изх. № 53-00-6465/28.06.2019 г., Допълнително споразумение № 3 с изх. № 53-00-9048/11.09.2019 г., Допълнително споразумение № 4 с изх. № 53-00-10745/30.10.2019 г., Допълнително споразумение № 5 с изх. № 53-00-13070/20.12.2019 г., Допълнително споразумение № 6 с изх. № 53-00-424/13.05.2021 г. и Допълнително споразумение № 7 с изх. № 53-00-12952/07.12.2021 г.

2. В процеса на изпълнение на договора се констатира следните обстоятелства:

Свлачищен участък от км 365+783 до км 366+080

Във връзка с представения с писмо, вх. № 53-00-9668/30.09.2021 г., от Изпълнителя по договора до Инженера, с копие до Възложителя допълнен/коригиран Идеен проект в участъка от км 365+783 до км 366+080, Експертен технико-икономически съвет (ЕТИС) в АПИ отправя искане за допълване на проектните материали.

С писмо, вх. № 53-00-12525/30.11.2021 г., от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е представена допълнена проектна разработка, която е разгледана на ЕТИС, но поради много забележки, не е приета от експертите.

Съгласно становище на експертите в АПИ, както и участници в ЕТИС на АПИ, изграждането на инженерни съоръжения върху активизирало се свлачище е неправилно и опасно и предложеният коригиран проект не осигурява необходимата надеждност на укрепителните съоръжения и безопасност по време на изпълнението, като липсват доказателства за възможността за разполагане на тежка механизация върху слабия повърхностен почвен слой. Експертите са констатирали, че на етап „Идеен проект“ следва да се разгледат минимум два варианта, които са конкурентно съпоставими с подробно описани предимства и недостатъци, които да са изпълними и да осигуряват устойчивост, надеждност, дълготрайност и безопасност.

В тази връзка Възложителят указва на Изпълнителя да разгледа възможността за изграждане на укрепително съоръжение в основата на свлачището, както и допълнително предпазно съоръжение за защита на магистралата от евентуално свличане на скална маса, прехвърляща укрепителното съоръжение. Посочено от Възложителя е, че този вариант трябва да предлага най-дълготрайното, технико-икономически ефективно и ограничаващо риска решение. Проектното решение беше представено на 21.04.2022 г. в АПИ и разгледано на Експертен технико-икономически съвет в АПИ на 04.05.2022 г. Същото е прието от съвета, с незначителни забележки. Решението се основава на възстановяване на естествения терен, а не включва укрепване на свлачището. То се състои в изграждане на предпазна стоманобетонна стена в дясно в основата на ската и тунел/тунели на магистралното трасе и допълнителна предпазна стена между двете платна. Този вариант позволява след изграждането на тези конструкции да продължи по безопасен начин работата по изграждане на пътното платно на директното трасе.

Във връзка с приетите решения на ЕТИС, за отстраняване на констатираните забележки от него, Изпълнителят с писмо, вх. № 53-00-6312/07.06.2022 г., представи коригирания идеен проект. Същият е изпратен на участниците и експертите, присъствали на ЕТИС за допълнително становище и предстои да се процедира в МРРБ за получаване на предварително съгласие по реда на чл. 96, ал. 3 от ЗУТ за строителство в свлачищни райони, регистрирани в регистъра по чл. 95, ал. 2 от ЗУТ.

По отношение изграждане на Контролен център за управление на трафика.

Проблемите с терена в землището на „Зелен дол“, община Благоевград - публична държавна собственост, определен за изграждане на Контролен център за управление на трафика, свързани с възражение пред общината срещу изработения проект обективират невъзможност да се приключи процедурата по одобряване на ПУП-ПЗ, свързано със строителните дейности по изграждане на целия контролен център.

След разменена кореспонденция и положителни становища от отговорната дирекция за стопанисване на имотите, предоставени на АПИ и от ОПУ – Благоевград, Възложителят установи, че най-благоприятни условия откъм местоположение, функционалност, електро и ВиК

са налични в имота, предоставен за управление на АПИ, ОПУ – Благоевград, Районна пътна служба (РПС) - Благоевград, находящ се в област Благоевград, община Благоевград, гр. Благоевград, ул. „Георги Попов“, местност „Козлодуй“, представляващ поземлен имот, публична държавна собственост, с идентификатор 04279.62.1 с площ 8951,00 кв.м. с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, ведно с построените в имота сгради: сграда с идентификатор 04279.62.1.1 и сграда с идентификатор 04279.62.1.2. За този имот не се налагат отчуждителни процедури или смяна на предназначението му.

В тази връзка, с писмо, изх. № 53-00-1818/21.02.2022 г., Възложителят инструктира Изпълнителя в кратък срок да извърши проверка в имота, където е разположена Районна пътна служба - Благоевград, като вземе предвид наличното застрояване в терена и да разгледа възможностите за най-целесъобразно и своевременно изпълнение на строителството, които да бъдат в съответствие с договора и приложенията към него (Изискванията на Възложителя – Приложение 6.3 към документацията за участие, Техническа спецификация за проектиране и изпълнение на интелигентни транспортни системи на пътната мрежа – Приложение 8.1 към документацията за участие и др.).

С писмо от 04.04.2022 г., Изпълнителят е представил проект за изпълнението на Контролния център в указания от Възложителя имот. Изпратено е писмо, изх. № 53-00-5844/26.05.2022 г., от Възложителя с коментари и забележки, относно обхвата и пълнотата на представения проект, както и необходимостта от разбивката на глобалната сума на подобект № 6 – 8100 „Център за контрол на трафика“.

В одобрените до момента на сключване на настоящото споразумение графици са предвидени 200 дни време за изпълнение, след съставянето и подписването на Протокол (Образец 2а) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа за строежи от техническата инфраструктура, Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Такъв Протокол е необходим и за участък от км 373+100 до км 376+000.

По отношение на участък от км 373+100 до км 376+000

Изпълнителят ДЗЗД „АМ Струма 3.1“ е изготвил и предоставил технически проект за АМ „Струма“ Лот 3.1 в участъците от км 359+000 до км 366+000 и от км 370+400 до км 376+000. Техническият проект за цитираните участъци е разгледан и приет на заседания на ЕТИС, като Изпълнителя следва да се съобрази и отстрани констатираните в становищата на Инженера и на ЕУП забележки и пропуски.

С решение, ЕТИС е приел, че участъкът от км 373+100 до км 376+000, не следва да се оценява за съответствие с основните изисквания към строежите и да не се предлага за одобрение от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, докато няма яснота по отношение на избрания вариант за трасе на АМ „Струма“ Лот 3.2.

Във връзка с приетото решение на ЕТИС, с писмо, вх. № 53-00-6550/25.08.2017 г., Изпълнителят е представил съобщение по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия по повод отлагане разглеждането на посочения участък и не представянето му за одобрение от компетентния орган.

В резултат на това, с писмо, вх. 53-00-7007/11.09.2017 г., Изпълнителят е представил междинен иск по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия във връзка с участъка от км 373+100 до км 376+000.

В отговор, от страна на Инженера по договора е постъпило писмо, вх. № 53-00-7180/15.09.2017 г., с което потвърждава получаването на съобщението за иск и междинния иск по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия, свързани с писмо, изх. № 53-00-5754/28.07.2017 г., на Възложителя, като въпреки, че се приема техническия проект за участъка от км 373+100 до км 376+000, ЕТИС дава указание на този етап да не бъде оценяван за съответствие с основните изисквания към строежите и респективно да не бъде предоставян на компетентните органи за одобрение, с което се отлага процедирането на разрешение за строеж на участъка. В писмото си Инженера отново указва на Изпълнителя да се съобрази и отстрани констатациите в становищата на Инженера и на ЕУП забележки и пропуски.

През месец октомври 2019 г. Изпълнителят е представил преработен и завършен технически проект. Проектът е разгледан и приет на ЕТИС от Възложителя на дата 17.12.2019 г. Техническият проект за участъка от км 373+100 до км 376+000 трябва да бъде съобразен с одобрения с Решение по ОВОС №3-3/2017 г. вариант за трасе на АМ Струма Лот 3.2, при което лявото платно, след км 373+300, се отклонява в източна посока, а за дясното платно се използва съществуващия първокласен път I-1. Към момента, съобразно изискванията на ЕК, МОСВ следва да одобри СКЦ за двете защитени зони, след което да се направи проверка на екологичната документация. Целите все още не са одобрени и все още няма законов механизъм за по нататъчното процедиране на проекти, за които има валидно и постановено Решение по ОВОС. За участъка все още няма одобрен ПУП и издадено РС.

В посочения участък попада и проект за ремонтно-възстановителни работи на обект: „Съществуващ мост над р. Струма при км 375+820 (проектен километраж), дясно платно“. АПИ е информирана с доклад от ОПУ - Благоевград, изх. № 66-Бл-186/23.05.2022 г., за състоянието на съоръжението и за необходимостта да се предприемат незабавни действия за укрепване на долното строене с цел предотвратяване на аварийна ситуация и компрометиране на съоръжението.

Във връзка с горното Възложителят инструктира Изпълнителя, с писмо изх. № 53-00-6100/01.06.2022 г., да раздели проектната документация за участъка от км 373+300 до км 376+000 и да представи окончателна такава само за обект: „Съществуващ мост над р. Струма при км 375+820, дясно платно“ във възможно най-кратък срок. Проектната документация следва да бъде придружена с всички изискуеми съгласувателни становища, необходими за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, както и да бъде представена в три еднообразни екземпляра, а също така и остойностяване на техническия проект за посоченото съоръжение на база предвиденото в договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителството на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1.

В тази връзка с писмо, вх. № 53-00-6804/17.06.2022 г., Изпълнителят представи в АПИ 3 еднообразни екземпляра на горепосочения проект. Предстои изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието след представяне на всички изискуеми съгласувателни становища.

С писмо, вх. № 53-00-6939/22.06.2022 г., Изпълнителят представя съобщение за Иск по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия, във връзка с Под-клауза 8.4 „Удължаване на Времето за Завършване“ от Договорните условия относно изпълнение на дейности по съществуващ мост над р. Струма при км 375+820, дясно платно. В иска си, Изпълнителя претендира не само удължаване на времето за завършване, а и допълнителни разходи.

С писмо, вх. № 53-00-6938/22.06.2022 г., Изпълнителя представя Иск по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия, във връзка с изпълнението на дейности по съществуващ мост над р. Струма при км 375+820, дясно платно. С иска,

Изпълнителя представя линеен график за рехабилитация на съществуващ мост над р. Струма при км 375+820, отразяващ реално нужното време за завършването му – 224 дни само за изпълнение на СМР по съоръжението, като те ще започнат да текат от датата на подписване на Протокол 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа за строежи от техническата инфраструктура, Приложение № 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

С писмо, изх. № 53-00-6994/23.06.2022 г., Изпълнителят представя междинен иск по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия, във връзка с участъка от км 373+100 до км 376+000. С иска си Изпълнителя е посочил, че след подписване на допълнително споразумение № 7 с изх. № 53-00-12952/07.12.2021 г. са възникнали нови обстоятелства, които дават основание за преразглеждане на становището на Инженера по отношение на представеното от Изпълнителя съобщение за иск с вх. № 53-00-6550/25.08.2017 г.

Съгласно допълнително споразумение № 7 времето за завършване на договора е 25.06.2022 г., но към тази дата са налице още нерешени проблеми, част от които касаят участъка от км 373+100 до км 376+000. Според Изпълнителя това обстоятелство налага от една страна удължаване на времето за завършване на обекта по смисъла на Под-клауза 8.4 „Удължаване на времето за завършване“ от Договорните условия, а от друга страна Изпълнителя смята, че има право на финансова компенсация във връзка с направените непредвидени разходи.

Във връзка с иска за удължаване на времето за завършване, Консултантът предостави на Възложителя и Изпълнителя становище с писмо, вх. № 53-00-7015/23.06.2022 г., с което потвърждава същественото влияние на проявил се риск върху сроковете за изпълнение на обекта, като на основание на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от договорните условия, Инженерът предлага на Възложителя да одобри представения с писмо, вх. № 53-00-6938/22.06.2022 г., от Изпълнителя иск по смисъла на Под-клауза 20.1 „Искове на Изпълнителя“ от Договорните условия, във връзка с изпълнението на дейности по съществуващ мост над р. Струма при км 375+820, дясно платно за удължаване на времето за завършване. Инженерът е потвърдил същественото влияние на проявил се риск върху сроковете за изпълнение на обекта. Разгледал е предложения от Изпълнителя График за оставащите за изпълнение дейности, с общо време - 224 календарни дни.

В този смисъл, на основание Под-клауза 8.4. „Удължаване на времето за завършване“ от Договорните условия, Инженерът предлага на Възложителя Времето за завършване на обекта и срока за изпълнение на строително – монтажните работи (СМР) да бъдат удължени с 224 календарни дни.

Инженерът с писмо, вх. № 53-00-7015/23.06.2022 г., представи Решение по смисъла на Под-клауза 3.5 „Решения“ за удължаване на Времето за Завършване по смисъла на Под-клауза 8.4 на Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г., с 224 календарни дни. С Решението си Инженерът представи и одобрения от него Линеен график за изпълнението на обекта.

3. Изложените по-горе обстоятелства, отразени в т. 2 от установителната част обосновават приложението на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП, тъй като са възникнали след сключване на договора, при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да ги предвиди, но същевременно е възникнала необходимост от изменение на договора, което не води до промяна на неговия предмет.

II. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

След като взеха предвид гореизложените обстоятелства, описани в Част I от настоящото споразумение, на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закон за обществените поръчки (ЗОП), както и въз основа на Решение на Управителния съвет на АПИ, отразено в Протокол № 31162 /22 от заседание проведено на 24.06.....2022 г., страните се споразумяха за следното:

Чл. 1. С подписване на настоящото допълнително споразумение, страните приемат удължаване на Времето за Завършване на обекта, като в тази връзка в точка „Време за завършване на Работите“, Под-Клауза 1.1.3.3 от Приложение към Офертата, числото „2327“ се заменя с числото „2551“. Крайният срок за изпълнение на договора в съответствие с приетата промяна на Времето за завършване е 05.02.2023 г. Изпълнителят ще извърши оставащите СМР по договора, за които му е предоставена възможност за работа от Възложителя и не са приключили към 25.06.2022 г. и за които е представен график за работа, неразделна част от това споразумение, в рамките на удължения срок на Времето за завършване по предходното изречение.

Чл. 2. За удълженото Време за Завършване по чл. 1, в 28-дневен срок след подписване на настоящото споразумение, Изпълнителят се задължава да представи доказателства за удължаване на валидността на Гаранцията за изпълнение по смисъла на Под-клауза 4.2 „Гаранция за изпълнение“ и Застраховки по смисъла на Клауза 18 „Застраховка“ от Договорните условия, съответни на срока, с който се удължава Времето за завършване.

Чл. 3. Времевият ефект на обстоятелствата в установителната част от настоящото споразумение върху изпълнението на договора е отразен в одобрения с настоящото допълнително споразумение актуализиран Линеен график за изпълнение на оставащите видове работи, в който сроковете са определени с конкретна продължителност, но поставени в зависимост от съответна индикативна дата за начало на изпълнение, предвид необходимостта от издаване на съответните разрешения и/или допълнения към разрешенията за строеж. Графикът е одобрен и съгласуван от Инженера по договора, като в съответствие с него в 28-дневен срок след подписване на настоящото споразумение, Изпълнителят ще предостави и ревизирана програма в съответствие с Под-клауза 8.3 „Програма“ от Договорните условия.

Чл. 4. Всички останали клаузи на Договорно споразумение № 163/30.12.2015 г. за проектиране и строителство на пътна част на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1 (от км 359+000 до км 366+000 и от км 370+400 до км 376+000), Допълнително споразумение № 1 с изх. № 53-00-3265/02.04.2019 г., Допълнително споразумение № 2 с изх. № 53-00-6465/28.06.2019 г., Допълнително споразумение № 3 с изх. № 53-00-9048/11.09.2019 г., Допълнително споразумение № 4 с изх. № 53-00-10745/30.10.2019 г., Допълнително споразумение № 5 с изх. № 53-00-13070/20.12.2019 г., Допълнително споразумение № 6 с изх. № 53-00-424/13.05.2021 г. и Допълнително споразумение № 7 с изх. № 53-00-12952/07.12.2021 г., остават непроменени.

Чл. 5. Настоящото споразумение е неразделна част от Договорно споразумение № 163 от 30.12.2015 г. за проектиране и строителство на пътна част на автомагистрала „Струма“ Лот 3.1 (от км 359+000 до км 366+000 и от км 370+400 до км 376+000), Допълнително споразумение № 1 с изх. № 53-00-3265/02.04.2019 г., Допълнително споразумение № 2 с изх. № 53-00-6465/28.06.2019 г., Допълнително споразумение № 3 с изх. № 53-00-9048/11.09.2019 г., Допълнително споразумение № 4 с изх. № 53-00-10745 от 30.10.2019 г., Допълнително

споразумение № 5 с изх. № 53-00-13070 от 20.12.2019 г., Допълнително споразумение № 6 с изх. № 53-00-424/13.05.2021 г. и Допълнително споразумение № 7 с изх. № 53-00-12952/07.12.2021 г.

Настоящото споразумение се изготви в три еднообразни екземпляра – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Николина Чапанова

ЧЛЕН НА УС НА АПИ
СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД НА МРРБ
№ РД-02-17-2060/13.06.22

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

РЕГЛ. ЕС/ 2016/ 679



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

РЕГЛ. ЕС/ 2016/ 679

КРИСТИНА КРИСТИАНОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ
ПРЕДСТАВИТЕЛ НА АЗЗД „АМ СТРУМА 3.1“

РЕГЛ. ЕС/ 2016/ 679

ВАЛЕНТИН НИКОЛОВ:
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ