

ДОГОВОР № 2-2.....

Днес 20.06.2016 г. в гр. Силистра, между:

1. АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” (АПИ) - ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - Силистра, със седалище и адрес на управление – гр. Силистра, ул. "Тутракан" № 12, ЕИК/ БУЛСТАТ 0006950890030, представлявано от Иван Николов Иванов - Директор, в качеството му пълномощник, съгласно Пълномощно № П-72/13.03.2016 г. от Председателя на УС на АПИ – гр. София, наричан по долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. „ГАЛАКСИ СТРОЙ” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра ул. "Филип Тотю" № 15, ЕИК/БУЛСТАТ 202880238 представлявано от Галин Михайлов Иванов - Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на основание разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, Закона за обществените поръчки, и въз основа на Решение № ОП-1/01.06.2016 г. на Директора на ОПУ – Силистра, за избор на Изпълнител от проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Извършване на текущ ремонт на материално техническа база на обекти, стопанисвани от АПИ - ОПУ Силистра"

се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши, при условията на настоящия договор, ремонтни работи по видове, количества и цени в съответствие с ценовото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

2. Изпълнението на ремонтните работи обхваща количествата и видовете работи, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Ценовото предложение, които са неразделна част от договора.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължението да извърши СМР, подробно описани по вид, количество, качество и единични стойности в количествено - стойностната сметка от офертата, пълното описание на обекта, представляващи неразделна част от договора.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

1. Срокът за изпълнение на договора е **30 календарни дни**, от датата на подписване на същия.

2. Място на изпълнение – административни сгради, стопанисвани от АПИ - ОПУ-Силистра, находящи се в гр. Дулово, ул. „Силистренско шосе” № 37 и с. Загориче - Кантон.

III. ЦЕНИ И НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ

1. Общата стойност на Договора е в размер на **16 521.05 лв. /шестнадесет хиляди петстотин двадесет и един лева и пет стотинки/ без ДДС или 19 825.26 лв. /деветнадесет хиляди осемстотин двадесет и пет лева и двадесет и шест стотинки/ с ДДС**

2. При възникване на непредвидени работи, неразривно свързани с предмета на договора, те се доказват с протокол между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

3. За непредвидени работи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя до 10%, които са включени в цената на обекта.

4. Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на ремонтните дейности описани в КСС, обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за приемане на обекта.

5. Плащането по договора, се извършва на база на двустранно подписан протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи в пълен обем и качество.

6. Изплащането на всички суми ще се извършва по банков път по сметка посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Сумата се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 30-дневен срок от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** получи данъчната фактура, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При липса на осигурено финансиране от Възложителя, срока за извършване на плащането се увеличава пропорционално на времето за финансиране.

7. Плащането ще се извършва по банков път в срока по ал.6.

Банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е:

SG ЕКСПРЕСБАНК АД

IBAN: BG85TTBB9400156609882

BIC: TTBBBG22

III. СРОКОВЕ ЗА ЗАПОЧВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ:

1. Стартиране на дейностите започва с подписване на договора.

2. Приемането на изпълнението ще се извършва с подписване на протокол от двете страни.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Възложителят си запазва правото по всяко време да проверява изпълнението на СМР в количествено и качествено изражение.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури достъп до строителния обект и необходимите условия на работа.

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури цялостен технически контрол при изпълнение на видовете СМР от Договора.

4. Възложителят се задължава да заплати договорената цена при условията и в сроковете на настоящия договор.

5. Да осигури свой оторизиран представител за приемане на изпълнените СМР след предварително писмено уведомление от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

6. Да приеме за експлоатация обекта след окончателно завършване на СМР.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи стойността на договора в размера и по начин, определени в настоящия договор, при условие че е изпълнил добросъвестно всички условия в него.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да организира и извърши възложените СМР в срок и с качество в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, офертата му и при спазване на нормативните и договорно установените технически параметри и стандарти.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осъществява контрол върху лицата, чрез които извършва възложената му по настоящия договор работа, като уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на инцидент, трудова злополука или рискова ситуация, в т.ч. риск от забава или неизпълнение на договора.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички технически, технологични и противопожарни правила и правилата за безопасност и охрана на труда при извършване на договорените работи.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури гаранционно поддържане в гаранционен срок от 5 /пет/ години, определен по Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се в следствие дефекти, в 5 (пет)годишния гаранционен срок .

3. За появилите се в гаранционните срокове дефекти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В до 2 (два) дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефекти в минималния технологично необходим срок.

4. Гаранционния срок започва да тече от деня на подписване на протокол за приемане на извършените строително монтажните работи по договора.

5. При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Гаранция за изпълнение на Договора.

6. Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на **495.63 лв /четиристотин деведесет и пет лева и шестдесет и три стотинки/**, представляващи **3 %** от цената за изпълнение на Договора, без ДДС. Валидността на гаранцията е 30 дни след изтичане на 5 /пет/ годишния гаранционен срок.

7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

8. При липса на възражения по изпълнението на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията по т. 5, в срок от 30/тридесет/дни след изтичане на гаранционния срок по т. 1 от раздел VI, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

9. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, констатиран с протокол и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

10. В случай, че Банката, издала Гаранцията за изпълнение на Договора, е обявена в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума

в 3/три/ дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VII. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА СМР

1. При забава, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2% за всеки просрочен ден, но не повече от 5 % от цялата сума по настоящия договор.

2. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката, или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплащане на част или цялото възнаграждение, докато изпълнителят не отстрани констатираните нередности.

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер до 20 % от стойността на поръчката, когато изработеното е обременено с недостатъци, отразени в двустранно подписан протокол.

4. (1) В случаи по т. 2, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

А.) да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да поправи работата си;

Б.) да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намаления обем и качество на изработеното.

5 Когато размерът на причинените вреди и пропуснати ползи е по-голям от размера на неустойките, се дължи по-голямата сума.

6. Неустойките, санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този Договор се събират по реда на действащото законодателството.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

1. Настоящият договор се прекратява:

а) с изтичане на срока;

б) по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

в) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, установена от страните по договора;

г) с едностранно изявление на изправната страна за развалянето му при пълно неизпълнение, а също и при частично, лошо или забавено изпълнение от другата страна, съгласно условията на чл. 87 – чл. 88 от ЗЗД.

2. При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 7 /седем/ дневно писмено предизвестие до другата страна и има право на претенции за неустойка, по условията на настоящия договор.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията си, произтичащи от този договор.

2. Този договор не може да бъде изменян и допълван освен по реда, предвиден в чл.43 от ЗОП.

3. За неуредените въпроси в настоящият договор или възникнали спорове се прилага действащото българско законодателство.

4. Неразделна част от този договор са :

4.1 Ценовата оферта, придружена от количествено-стойностна сметка;

4.2 Гаранция за изпълнение на договора;

4.3 Документи по чл.47, ал.10 от ЗОП;

4.4. Споразумение по ЗЗБУТ;

4.5. Декларация по чл.6, ал.2 от ЗМИП;

Настоящият договор се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Име	АПИ-ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ -СИЛИСТРА
Адрес	гр. Силистра, ул."Тутракан"№12
ЕИК/БУЛСТАТ	0006950890030
Обслужваща банка	SG ЕКСПРЕСБАНК АД
BIC	TTBVBG22
IBAN сметка	BG34TTBV94003105016140

НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Име	„ГАЛАКСИ СТРОЙ” ЕООД
Адрес	гр. Силистра ул."Филип Тотю"№ 15
ЕИК/БУЛСТАТ	202880238
Обслужваща банка	SG ЕКСПРЕСБАНК АД
BIC	TTBVBG22
IBAN сметка	BG85TTBV9400156609882

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

инж.Иван Николов Иванов
Директор на Областно пътно управление
гр.Силистра



Десислава Василева.....
Гл. експерт ОПУ-Силистра

Петя Куртева.....
Началник отдел „АО”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Галин Михайлов Иванов
Управител на „ГАЛАКСИ
СТРОЙ” ЕООД



СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес 20.06.....2016г. в гр.Силистра, **АПИ - ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - Силистра** /ОПУ-Силистра/, представлявано от инж. Иван Николов Иванов – Директор на ОПУ- Силистра, с адрес гр. Силистра, ул. "Тутракан" № 12, ЕИК по Булстат 0006950890030, наричан по-долу за краткост **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна и **"ГАЛАКСИ СТРОЙ" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Силистра ул."Филип Тотю"№ 15, ЕИК/БУЛСТАТ 202880238 представлявано от Галин Михайлов Иванов - Управител, наричан по-долу за краткост **"ИЗПЪЛНИТЕЛ"**, от друга страна, на основание чл.16,ал.1,т.8 и чл.18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/, във връзка със сключения между страните Договор за възлагане на обществена поръчка с предмет **"Извършване на текущ ремонт на материално техническа база на обекти, стопанисвани от АПИ - ОПУ Силистра"**, се споразумяха за следното :

Страните се задължават да осигурят здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност на работниците и служителите, взаимно да се информират за рисковете при работа и да координират дейностите си за предпазване на работниците и служителите от тези рискове, като спазват действащите в страната изисквания и норми по противопожарна охрана /ППО/ и безопасност и здраве /БЗ/ при работа.

Информирането между двете страни за възможните опасности, както и координирането на действията им за осигуряване на ППО и безопасни условия на труд на работещите ще се извършва съгласно ЗЗБУТ и изградените вътрешни правила за дейността "Безопасност и здраве при работа" на договарящите се страни.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на работещите, които ще извършват дейностите предмет на договора.
2. Да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** /на длъжностното лице по безопасност и здраве/, работещите съобразно списъка по т.1, за провеждане на начален инструктаж, съгласно чл.11,ал.1,т.3 от Наредба №РД-07-2 /16.12.2012 г., и да не допуска до работа лица, които не са преминали такъв начален инструктаж.
3. Да прилага разпорежданията на чл.16, ал.1, т.7 от ЗЗБУТ.
4. Да провежда видовете инструктажи и обучение съгласно Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
5. Да направи оценка на риска за всички дейности на обектите, съгласно разпорежданията на Наредба № 5/1999 г.
6. Да осигури физиологичен режим на труд и почивка съгласно чл.12 от ЗЗБУТ и Наредба №15/31.05.1999г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка, съгласувано със Служба по трудова медицина.
7. Да осигури на работещите лични предпазни средства, съгласно Наредба №3/2001 г., за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място и да

следи за тяхното правилно използване при работа.

8. Да осигури работниците с оборудвана аптечка и обучени от Служба по трудова медицина лица с цел осигуряване на първа долекарска помощ в изпълнение на чл.20 от ЗЗБУТ.

9. Извършването на различните видове дейности да става само от правоспособни и квалифицирани работещи.

10. СМР да се извършват при осигурена осветеност на работните места, съгласно чл.74 и чл. 78 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване /обн. ДВ бр. 88/1999 г/;

11. Когато наеме за времето на договора подизпълнители, двете страни трябва да имат същите писмени договорености за безопасно изпълнение на строително-монтажните работи и ППО на обектите.

12. На основание разпорежданията на Наредбата за задължителното застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ да бъдат застраховани всички работещи на обектите.

При промяна на условията на труд **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се информират взаимно и при необходимост вземат мерки за отстраняване на опасните рискови фактори.

Споразумението представлява неразделна част от сключения между страните договор.

Настоящото споразумение се съставя в 4 /четири/ еднообразни екземпляра, три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по договора и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ: 1

/Галин Иванов/

