

1.ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

Изисквания на Възложителя към изпълнението:

- Изпълнителят следва да работи в тясно сътрудничество с Възложителя, като комуникацията ще се осъществява всекидневно, както и във всеки момент, когато работата го налага.
- Изпълнителят организира охраната при спазване на нормативните изисквания на разпоредбите на ЗЧОД, както и на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители.
- Изпълнителят определя лице/а, отговарящо/и за охраната и осъществяващо/и контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията чл. 50 от ЗЧОД и изпълняват задълженията си при стриктно спазване на ЗЧОД и изискванията, посочени в настоящата документация, както и всички приложими нормативни актове, касаещи предмета на поръчката.

Изпълнителят е длъжен да осигури за своя сметка комуникационна връзка с обекта и е длъжен при констатирани посегателства в случай на проникване или нарушаване целостта на обекта да уведомява незабавно Възложителя, а в зависимост от вида посегателство и органите на МВР.

При пожар, наводнение или друго бедствие или авария Участникът определен за изпълнител на обществената поръчка уведомява едновременно Възложителя и подава сигнал на тел. 112, включително и в почивни и празнични дни.

За срока на действие на договора, Изпълнителят носи имуществена отговорност до размера на претърпените от Възложителя щети, в резултат на извършени от трети лица престъпни посегателства върху намиращото се в обекта имущество, за които посегателства Възложителя е длъжен да уведоми компетентните органи. Отговорността на Изпълнителя се ангажира, ако лицето/лицата, охраняващи обекта не са били приведени в състояние на невъзможност да се противопоставят на извършване на посегателството.

- Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност когато бъде доказано, че посегателството извършено; подпомогнато или подбудено от лицето, охраняващо обекта, в това число и когато лицето, извършващо охраната на обекта само се е привело в състояние на невъзможност да се противопоставя на извършване на посегателството.

- Изпълнителят е длъжен да пази в тайна и да не прави достояние на трети лица, каквито и да е факти и сведения, свързани с конфигурацията на охранявания обект, охраняваните в него стокови и материални ценности, а също на обстоятелства и данни относно имущественото състояние на Възложителя, съгласно разпоредбите на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ).

- При поискване от Възложителя, Изпълнителят да е в състояние да замени определени служители от персонала, с които изпълнява обществената поръчка.

- Участникът следва да представи План за охрана на обекта (*по образец на участника*), който включва:

а) План за организация на охраната на обектите, включващ разпределение на ресурсите и организация на екипа

б) План за действие на охраната при кризисни ситуации.

в) План за реагиране при задействане на сигнал от обектите, охранявани със СОТ.

Специфични изисквания при живата невъоръжен охрана - Охранителите на Административната сграда на ОПУ Кюстендил, ул.Цар Освободител № 49:

Жива невъоръжен, охрана се осъществява 8 часа следва да се осъществява на ротационен принцип по утвърден месечен график, по предложение на участника, избран за изпълнител. Охраната осъществява и следи за целостта и евентуални посегателства на охранявания обект.

При изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, всеки охранител, следва: да носи лична идентификационна карта със снимка; да бъде с униформено облекло и да има отличителен знак; да бъде със средства за осъществяване на незабавни комуникации с други охранители, с полицията и други; да следи стриктно и да предприема всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охранявания обект, както и за опазване имуществото, находящо се в сградата, предмет на настоящата поръчка; да допуска внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на АПИ-ОПУ Кюстендил, само след предварително съгласуване с представители на Възложителя; да следи за кризисни ситуации, като при възникване на такива да уведомява незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприема всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите, съгласно разработения от участника план за преодоляване на кризисни и извънредни ситуации; при изпълнението на поръчката с действията си и/или с поведението си охранителите не могат да възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на ОПУ Кюстендил (както и на външните посетители) и следва да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка; следва да притежават компютърна грамотност, освен горепосочените дейности, - Приемане и събиране на сведения /информация/ за състоянието на пътната обстановка в Област Кюстендил: през зимния период, през останалите периоди; при промяна на метеорологичните условия; при възникване на ограничения на движението на МПС по републиканските пътища,- Събиране на информация от дежурните на поддържащата фирма Изпълнител /информация/ за състоянието на пътната обстановка в Област Кюстендил:

- Да извършва приемане, обобщаване и предаване на информация за състоянието на републиканските пътища и пътната обстановка на територията на ОПУ Кюстендил, като същата се предава в АПИ по електронна поща/телефон, а при необходимост и на ОД на МВР, Областна администрация, Общинска администрация и граждани. Въвеждане и обработване на информацията в мобилното приложение на АПИ – ЛИМА съгласно Инструкция за писане на информация във Viber, Lima, електронна поща и Бюлетин за състоянието на РПМ при промени в организацията на движението, промяна на метеорологичните условия, проблемни участъци на пътя или ограничения за движението на МПС.

Специфични изисквания при живата невъоръжена денонощна охрана на сгради, гаражи и складове с дълготрайни активи и други материали към Областно пътно управление –гр.Кюстендил , ул. „Цар Освободител” № 261 :

Жива невъоръжена денонощна, охрана се осъществява 24 часа в денонощието следва да се осъществява на ротационен принцип по утвърден месечен график, по предложение на участника, избран за изпълнител. Охраната осъществява обход и следи за целостта и евентуални посегателства на охранявания обект.

При изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, всеки охранител, следва: да носи лична идентификационна карта със снимка; да бъде с униформено облекло и да има отличителен знак; да бъде със средства за осъществяване на незабавни

комуникации с други охранители, с полицията и други; да следи стриктно и да предприема всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охранявания обект, както и за опазване имуществото, находящо се в сградите, предмет на настоящата поръчка; да допуска внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на АПИ-ОПУ Кюстендил, само след предварително съгласуване с представители на Възложителя; да следи за кризисни ситуации, като при възникване на такива да уведомява незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприема всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите, съгласно разработения от участника план за преодоляване на кризисни и извънредни ситуации; при изпълнението на поръчката с действията си и/или с поведението си охранителите не могат да възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на ОПУ Кюстендил (както и на външните посетители) и следва да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка; следва да притежават компютърна грамотност, освен горепосочените дейности, - Приемане и събиране на сведения /информация/ за състоянието на пътната обстановка в Област Кюстендил: през зимния период, през останалите периоди; при промяна на метеорологичните условия; при възникване на ограничения на движението на МПС по републиканските пътища,- Събиране на информация от дежурните на поддържащата фирма Изпълнител /информация/ за състоянието на пътната обстановка в Област Кюстендил:

- Да извършва приемане, обобщаване и предаване на информация за състоянието на републиканските пътища и пътната обстановка на територията на ОПУ Кюстендил, като същата се предава в АПИ по електронна поща/телефон, а при необходимост и на ОД на МВР, Областна администрация, Общинска администрация и граждани. Въвеждане и обработване на информацията в мобилното приложение на АПИ – ЛИМА съгласно Инструкция за писане на информация във Viber, Lima, електронна поща и Бюлетин за състоянието на РПМ при промени в организацията на движението, промяна на метеорологичните условия, проблемни участъци на пътя или ограничения за движението на МПС.

Качеството на предлаганите от участниците услуги следва да отговаря на българските и/или европейски стандарти за качество. Изискванията за качествено извършване на дейностите, предмет на обществената поръчка, са съгласно действащата към момента на възлагане на поръчката нормативна уредба.

Задължения на Изпълнителя по поръчката, съгласно Закона за частната охранителна дейност:

- Служителите, които извършват охраната и пропускателния режим следва да са физически и психически годни за такъв вид работа и при изпълнение на служебните си задължения да носят униформено облекло с отличителни знаци.

- Да се грижи за опазването на поверените му за охрана обект, сграда и имущество.

- Да не допуска нерегламентирано влизане, като осигури съответстващ пропускателен режим в обекта.

- Да уведомява незабавно Възложителя и съответните компетентни органи за всички установени посегателства върху Административната сграда и имуществото в нея, или за всички вреди настъпили вследствие на аварии, пожари, природни бедствия и пр.

- Да осигури висококвалифициран състав за охрана на повереното имущество.

Охранителната дейност на територията на ОПУ – Кюстендил на обекти както следва:

обект: Административната сграда на ОПУ Кюстендил, ул.Цар Освободител № 49 - жива невъоръжена охрана да бъде 8-часова, осъществяваща се по утвърден месечен график по предложение на участника.

обект: сгради, гаражи и складове с дълготрайни активи и други материали към Областно пътно управление –гр.Кюстендил , ул. „Цар Освободител” № 261 - жива невъоръжена денонощна охрана – 24 часова охрана, осъществяваща се по утвърден месечен график по предложение на участника.

По отношение на посочените в документите от настоящия раздел конкретни стандарти, спецификации, технически одобрения или други технически референции, Възложителят ще приеме за отговарящи на изискванията и техните еквиваленти.

Когато се касае за стандарт, спецификация, техническа оценка или техническо одобрение, ако участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, включително чрез доказателствата по чл. 52 от ЗОП, че предлаганите решения удовлетворяват по еквивалентен начин изискванията, определени от техническите спецификации, неговата оферта няма да бъде предложена за отстраняване.

Когато се касае за български стандарт, въвеждащ европейски стандарт, европейска техническа оценка, обща техническа спецификация, международен стандарт или стандартизационен документ, установен от европейски орган по стандартизация, ако участникът докаже в своята оферта с подходящи средства, включително чрез доказателствата по чл. 52 от ЗОП, че тези стандартизационни документи се отнасят до определените от възложителя изисквания за работни характеристики и функционални изисквания, неговата оферта няма да бъде предложена за отстраняване.

Специфични изисквания при охраната на обекти със СОТ :

ЗАБЕЛЕЖКА: Изпълнителя се задължава да достави и монтира сигнално – охранителна техника СОТ, същата следва да отговаря на действащите в страната стандарти за качество. Следва да изгради нова такава със собствени средства, която след приключване на Договора следва да бъде демонтирана. Монтажът и вложените елементи се удостоверяват с двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

Да се осигури непрекъснато техническо поддържане и ремонт на сигнално-охранителната техника за сметка на Изпълнителя, когато повредите не са възникнали по вина на служители на Възложителя.

Участникът определен за Изпълнител на обществената поръчка декларира, че ще запази в тайна условията и начина на използване на сигнално-охранителната техника, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали му известни във връзка с изпълнението на поръчката.

Участникът определен за Изпълнител на обществената поръчка се задължава да осигури необходимото оборудване за осъществяване предмета на поръчката за собствена сметка.

Участникът определен за Изпълнител на обществената поръчка се задължава да реагира на получен сигнал от обектите на Възложителя като извърши проверка до 6 мин. в населено място/15мин. в извън населено място и да противодейства с човешки ресурси, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на Възложителя.

Участникът определен за Изпълнител на обществената поръчка се задължава да поддържа денонощно екипи дежурни техници за своевременно реагиране при възникване на технически проблеми или нужда от консултация при обслужването на

охранителната система, като осигурява 1 /един/ път месечно сервизна поддръжка на СОТ.

След констатиране на проникване чрез взлом, обектът се запечатва до извършване на ревизия от комисия на Възложителя и Участника определен за Изпълнител на обществената поръчка.

Участникът определен за Изпълнител на обществената поръчка се задължава да извършва дейностите предмет на поръчката със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

В случай на посегателство, Изпълнителят се задължава да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охраняван обект, за който е получен сигнал за нарушение и да осигури физическа охрана на обекта до пристигане на отговорно длъжностно лице

Изпълнителят се задължава да извършва наблюдение, регистрация и инспекция на сигнали, получени от монтираните технически средства за защита и запазване на имуществото.

Изпълнителят се задължава да предоставя при поискване от Възложителя информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в негов обект; времето на включване/изключване на СОТ в обектите;

Изпълнителят се задължава да извършва периодично профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в обектите охранителни съоръжения, като подмяната на повредената (негодна) или унищожена СОТ е за сметка на Изпълнителя. Монтажът и въвеждането в експлоатация на СОТ да бъде с нужното качество, съобразно посочените изисквания и установените нормативни стандарти. Монтажът и вложените елементи се удостоверяват с двустранно подписан приемо-предавателен протокол;

Изпълнителят е длъжен да уведоми незабавно Възложителя при съмнения за неизправност в монтираната сигнално – охранителна техника, с оглед осигуряване на достъп за своевременното ѝ отстраняване.

Изпълнителят е длъжен да даде на Възложителя своите писмени изисквания и препоръки, във връзка с осигуряване сигурността на обекта и имуществото в него, както и при необходимост за допълнително физическо укрепване на охранявания обект или техническо усъвършенстване на предварително монтираните в обекта охранителни съоръжения, а така също и във връзка с мерки от организационен характер, насочени към подобряване степента на защитеност на обекта.

При прекъсване на електроснабдяването в обекта Изпълнителят уведомява незабавно Възложителя и ако то не бъде възстановено в срок до 12 (дванадесет) часа, Изпълнителят изключва обекта от мониторинг системата, до възстановяване на електрозахранването и не носи материална отговорност за настъпили щети за времето на изключването.

Изпълнителят не носи отговорност при следните случаи:

1. Когато е предизвикан пожар от външни фактори;
2. Когато външното захранване е прекъснато за повече от 12 часа;
3. Когато алармен сигнал е постъпил вследствие на отворени врати и прозорци или в резултат на виновни действия на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от животни в охраняемите помещения;
4. Когато охранителната система в обекта не е била включена от представителя на Възложителя;
5. Когато групата за реагиране по сигнала е доведена до невъзможност да изпълни задълженията си по договора, в следствие на непреодолима сила.