

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”

ЗАПОВЕД

№ *РД-11-165*, *19.02.2015*

На основание чл.24, ал.1 от Закона за пътищата, чл.16, ал.2 и чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост и във връзка с чл.13, ал.2 и ал.5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл.3, т.1, буква „б“ и чл. 23, ал. 1 от Вътрешни правила за организацията на работата в Агенция „Пътна инфраструктура“ при управление на имоти и вещи – държавна собственост, предоставени на Агенцията, Протокол от 20.01.2015 г. на Комисия, назначена със заповед № РД-11-1330/12.12.2014. на Председателя на УС на АПИ и в изпълнение на Решение на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура”, отразено в Протокол *104/102/15* от заседание, проведено на *16.02.2015* г.

І. ОПРЕДЕЛЯМ:

За наематели на посочените по-долу части от недвижими имоти – частна държавна собственост, стопанисвани от Областни пътни управления, при условие, че ще се използват съобразно предназначението им, а именно за изпълнение на дейностите, свързани с поддържането на републиканските пътища на територията на съответното областно пътно управление, следните участници в търг с тайно наддаване за отдаване под наем по обособени позиции:

- ✓ „Пътни строежи-Велико Търново“ АД, гр. Велико Търново“ за Обособена позиция № 2 – ОПУ Велико Търново, с наемна месечна цена в размер на 1886.28 лв. /хиляда осемстотин осемдесет и шест лева и 28 стотинки/ лева, без включен ДДС:
 - Имот, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” №82: Административна сграда, с площ 54 кв.м; едноетажна, полумасивна сграда с площ 63 кв. м и дворно място с площ от 100 кв. м;
 - ОП "Лясковец" с обща площ 334 кв. м: Работилница, три гаража, склад за сол с обща площ 192 кв. м; дворно място с площ от 100 кв.м;
 - РПС "Павликени", находяща се в гр. Павликени: помещение в административната сграда с площ 10 кв.м;
 - ОП "Мишеморков хан", находящ се в с. Мишеморков хан: Битова сграда с площ 92,17 кв.м; Склад за сол и пясък с площ 364,77 кв.м; дворно място 100 кв.м;
 - ОП "Полски Тръмбеш", находящ се в гр. Полски Тръмбеш, местност „Горника“: помещение в битова сграда, площ 12 кв.м;
 - ОП "Царевец", находящ се в с. Царевец, общ. Свищов: помещение в битова сграда, площ 38 кв.м.

- ✓ „Пътстройинженеринг“ АД-Кърджали, водещ партньор в ДЗЗД „РПМ Кърджали 2014“ за Обособена позиция № 6 – ОПУ Кърджали, с наемна месечна цена в размер на 153.00 лв. /сто петдесет и три лева/, без включен ДДС:
 - ОП "Черноочене", с. Черноочене: една стая с площ 16 кв.м;
 - ОП "Кирково, с. Крилатица: три стаи, с площ 89,85 кв.м;

- ✓ ДЗЗД „ПМВ 2014“, София за Обособена позиция № 3 – ОПУ Видин, с наемна месечна цена в размер на 94.00 лв. /деветдесет и четири лева/, без включен ДДС и за Обособена позиция № 7 – ОПУ Монтана, с наемна месечна цена в размер на 188.58 лв. /сто осемдесет и осем лева и 58 стотинки/, без включен ДДС:

- Част от Административна сграда на РПС - гр. Кула, ул. „Възраждане“, №162: една стая, площ 14 кв.м;
- Кантон в с. Раковица, с. Раковица, общ. Макреш: стая с площ 9,86 кв.м;
- Кантонски имот "Гаврил Геново", находящ се в с. Гаврил Геново, обл. Монтана: терен с площ 2500 кв. м; терен от 1000 кв.м; помещение за работници, площ 45 кв.м;
- Снегоринна база "Петрохан", с. Бързия, община Берковица: терен, площ 1500 кв.м; сграда, площ 80.00 кв. м.

- ✓ **„Хидрострой“ АД, гр. София за Обособена позиция № 10 – ОПУ Русе**, с наемна месечна цена в размер на 298,16 лв. /двеста деветдесет и осем лева и 16 стотинки/:
- Опорен пункт - ДЗС, на път I-2 „Русе – Разград“: помещения и дворно място;
- Опорен пункт - гр. Сливо поле, на път II-21 „Русе – Силистра“: складови помещения и дворно място;
- РПС - Бяла, гр. Бяла, ул. Стефан Стамболов № 84: помещения;
- Опорен пункт - Пиперково, с. Пиперково, общ. Ценово: помещения.

- ✓ **ДЗЗД „Пътно поддържане 2010“, гр. Кюстендил за Обособена позиция № 5 – ОПУ Кюстендил**, с наемна месечна цена в размер на 71.54 лв. (седемдесет и един лев и 54 стотинки):
- Сграда -кантон, землището на Рилски манастир, Общ. Рила, м. "Бачкова чешма": едно помещение, с площ 16 кв.м,
- Сграда-кантон с. Ябълково, на Път I-6 "Граница Македония-Гърляно-о.п. Кюстендил-Радомир": три броя помещения и 2/3 от коридор с обща площ 41 кв.м;
- Сграда кантон с. Пиперков чифлик: едно помещение, площ 20 кв.м;
- Сграда-кантон с. Гърляно: едно помещение, площ 24 кв.м.

- ✓ **„АБ“ АД, Хасково, водещ съдружник в ГД „АБ-Хасково“, гр. Хасково за Обособена позиция №14 – ОПУ Хасково**, с наемна месечна цена в размер на 500.00 лв. /петстотин лева /, без включен ДДС:
- Терен, прилежащ към Административна сграда с функции на Опорен пункт, гр. Симеоновград: обща площ от 600 кв.м;
- Терен, прилежащ към Опорен пункт, находящ се в с. Конуш: обща площ от 600 кв.м;
- Терен, прилежащ към Опорен пункт, с. Долни Главанак: обща площ от 600 кв.м;
- Земя и сграда (метален склад) в гр. Свиленград: обща площ от 600 кв.м;

- ✓ **„Агромах“ ЕООД, с. Бело поле, общ.Благоевград за Обособена позиция № 1 – ОПУ – Благоевград**, с наемна месечна цена в размер на 818.63 лв. /осемстотин и осемнадесет лева и 63 стотинки/, без включен ДДС:
- РПС – Благоевград, гр. Благоевград: две помещения с обща площ 32,50 кв.м; 2 броя покрити складове (навеси) за инертни материали, с обща площ 150 кв.м;
- Опорен пункт /ОП/ "Мадана": две помещения, съответно 9,75 кв.м и 14,30 кв.м; склад със ЗП 150 кв.м;
- ОП „5-ти километър":2 помещения; Покрит склад – 300 кв.м;

- ✓ **„Пи Ес Ай“ АД, гр. Стара Загора за Обособена позиция № 13 – ОПУ Стара Загора**, с наемна месечна цена в размер на 622.40 лв. /шестстотин двадесет и два лева и 40 стотинки/, без включен ДДС:
- Част от Административна сграда в РПС Гурково, гр. Гурково: стая, 16.00 кв.м;

➤ ОП "Младежки дом" към РПС Гурково, находящ се в с. Пчелиново, м. „Предела“, на път II-55 при км 40+500: стая с площ 20,00 кв.м; площадка с площ 150 кв.м;

➤ Част от Административна сграда към РПС Казанлък, ул. „Ал. Батенберг“ 222: стая със санитарен възел, с площ 32 кв. м;

✓ „Трейс груп Холд“ АД, София за Обособена позиция № 12- ОПУ Смолян, с наемна цена в размер на 262.50 лв. /двеста шестдесет и два лева и 50 стотинки/, без включен ДДС: Page | 3

➤ ОП"Хвойна", м. "Гърлото", Път II-86 „Асеновград-Чепеларе“, км 57+250: покрит метален склад, площ 300 кв.м; терен с площ 100 кв.м;

➤ ОП "Тешел", на път III-197 Борино-Девин, при км 77+660: покрит метален склад, площ 300 кв. м;

II. НАРЕЖДАМ

1. Да се сключи договор на наем за срок от 4 /четири/ години с определените в т. I **наематели.**

2. Месечната наемна цена за отдадените под наем помещения, посочени по-горе, е в размер, посочен в т. I., **без включен ДДС.**

3. Месечната наемна цена на отдадените по наем помещения, части от имот частна държавна собственост да се заплаща от Наемателите до 10 число на текущия месец, за който е дължима по сметка на АПИ:

IBAN: BG 66 BNBG 9661 3100 1659 01

BIC& BNBGBGSD

БНБ София

На основание чл. 55, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, заповедта да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на участниците в търга по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Изпълнението на заповедта възлагам на директора на дирекция „Административно обслужване и координация“ и на директорите на Областните пътни управления, от посочените обособени позиции, които следва да подпишат приемо-предавателни протоколи с определените наематели за имотите в съответното областно пътно управление.

Контрол по изпълнението на Заповедта възлагам на директора на дирекция АРОК.

ИНЖ. ЛАЗАР ЛАЗАРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ

